

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Lang- und Kurztexte

Projekt-Nr. : 2019_1

Bauvorhaben : Sanierung/Umbau eines ehem. Kindergartens
Str. des Friedens 14
15377 Oberbarnim OT Klosterdorf

Auftraggeber : ÖkoLeA Klosterdorf e.V.
Hohensteiner Weg 3
15377 Oberbarnim OT Klosterdorf

Leistungsumfang : Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz

Ausschreibung vom : 09.10.2019

Ausführungsfrist : 02.01.2020 - 29.08.2020

Angebotsabgabe bis : 15.11.2019

Angebotsabgabe an: WOFI-Planungsgemeinschaft GbR

Zuschlagsfrist:

Bieter:

.....

.....

.....

Angebotssumme netto : EUR

.....% **MWSt :** EUR

Angebotssumme brutto : EUR

=====

(Stempel und rechtsverbindliche Unterschrift)

(Datum)

INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz

Umfang: Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz

Ausgabeumfang:

OZ Ebene Seite

1	Vorbemerkungen	3
	Allgemeine Vorbemerkungen	3
	Besondere Vorbemerkungen	6
	Maurerarbeiten	8
	Abdichtungsarbeiten	9
	Estricharbeiten	10
	Wärmedämm-/Putzarbeiten	12
2	Baustelleneinrichtung/Gerüstarbeiten	14
3	Bauhauptarbeiten	17
3.1	Grundleitungen & Abläufe	17
3.2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung	24
3.3	Rückbau&Neubau Mauerwerk	42
3.4	Außendämmung/-putz	58
3.5	Innenputz	64
4	Stunden	72

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1 Vorbemerkungen

Allgemeine Vorbemerkungen

Bietererklärung

Der Bieter erklärt hiermit, daß

- a) er die Baustelle besichtigt und sich mit den örtlichen Verhältnissen vertraut gemacht hat,
- b) er die Verdingungsunterlagen pflichtgemäß geprüft und den Auftraggeber auf eventuell aufgetretene Unklarheiten oder Unvollständigkeiten hingewiesen hat,
- c) er die VOB in den Teilen B und C, DIN-, EN-, VDE-, TÜV-Bestimmungen, Fachregeln des Handwers usw. in neuster Fassung zur Kenntnis genommen und seinem Angebot zugrunde gelegt hat,
- d) gegen ihn bei Abgabe des Angebots keine Pfändungen laufen,
- e) er seinen gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Sozialbeiträgen zur Berufsgenossenschaft ordnungsgemäß nachkommt.

Die angebotenen Einheitspreise gelten als Festpreise.

.....

(Ort,Datum)

.....

(Stempel, rechtsverbindliche Unterschrift)

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Allgemeine Vorbemerkungen

1. Grundlage eines Bauvertrages wird die VOB Teil B (DIN 1961), die Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen (ATV) nach DIN 18299 sowie die ATV für das jeweilige Gewerk. DIN-, EN-, VDE-, TÜV-Bestimmungen und die Fachregeln des Handwerks sind in der jeweils neuesten Fassung zu berücksichtigen.
2. Wird vom Bieter eine EDV-Kalkulation durchgeführt, so darf dabei nur auf die LV-Positionen Bezug genommen werden. Texte gelten als nicht geschrieben. Mit der EDV-Kalkulation hat der Bieter zu bestätigen, daß der Text des vorliegenden LV's uneingeschränkt gültig ist und daß sich die Einheitspreise auf die Positionen des LV's einschließlich der dargelegten Forderungen beziehen.
3. Für die Bearbeitung des Angebots wird keine Entschädigung gewährt, auch nicht für Unterlagen, die der Bieter zur Kalkulation selbst erstellt.
4. Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder seines Architekten tragen, um Verwechslungen bei der Bauausführung zu vermeiden. Nicht freigegebene Unterlagen dürfen nicht verwendet werden. Dies entbindet den Auftragnehmer aber nicht von seiner eigenen Prüfungs- und Hinweispflicht. Diese bleiben unberührt.
5. Der Bieter erklärt mit der Abgabe des Angebots im Besitz einer ausreichenden Haftpflichtversicherung zu sein bzw. die gegebenenfalls auftretenden Schäden auf seine Kosten abzustellen.
6. Der Auftragnehmer hat ohne besondere Aufforderung am Ende der täglichen Arbeitszeit den durch seine Arbeiten angefallenen Bauschutt, Verpackungsmaterial etc. zusammenzukehren und abzufahren.
Die tägliche Reinigung gilt somit als Einzelfrist im Sinne der VOB/B. Kommt der Auftragnehmer dieser Verpflichtung nicht nach, so ist der Auftraggeber somit nach einmaliger Aufforderung (Nachfrist) berechtigt, den angefallenen Bauschutt auf Kosten des Auftragnehmers beseitigen zu lassen.
Vor dem täglichen Verlassen der Baustelle hat der Auftragnehmer dafür zu sorgen, daß alle Gefahrenpunkte innerhalb der Baustelle ständig gesichert sind und die Verkehrs- und Zugangswege gefahrlos benutzt werden können, soweit deren Sicherung ihm obliegt. Der Auftragnehmer haftet auch für Unfälle, die sich außerhalb der normalen Arbeitszeit ereignen, wenn er die Unterlassung der Sicherungsmaßnahmen zu vertreten hat. Die tägliche Sicherung von Gefahrenpunkten gilt somit als Einzelfrist im Sinne der VOB/B. Kommt der Auftragnehmer dieser Verpflichtung nicht nach, so ist der Auftraggeber somit nach einmaliger Aufforderung (Nachfrist) berechtigt, die Sicherungsmaßnahmen auf Kosten des Auftragnehmers durchführen zu lassen.
7. Nach vollständiger Leistungserbringung sind die gegebenenfalls vom Auftraggeber dem Auftragnehmer zur Verfügung gestellten Räume oder Plätze in ihrem alten Zustand zu übergeben.
8. Stundenlohnarbeiten dürfen vom Auftragnehmer nur auf besondere Anordnung der Bauleitung des Auftraggebers durchgeführt werden. Hierfür sind Tagelohnzettel unter Angabe von Namen und Berufsgruppe der eingesetzten Arbeitnehmer, Beschreibung der Leistung, der Verwendung besonders zu vergütender Materialien und Geräte anzufertigen und der Bauleitung unverzüglich zur Gegenzeichnung als Bestätigung der erbrachten Leistung einzureichen. Hält sich der Auftragnehmer nicht an das vorstehend beschriebene Verfahren, so verliert er seinen möglichen Vergütungsanspruch, sofern dies nach Auffassung des Auftraggebers nicht mehr zweifelsfrei prüfbar ist. Tagelohnzettel, die später als sechs Arbeitstage eingereicht werden, gelten als nicht mehr prüfbar.
9. Bauseits vorhandene Rüstungen können für die vertraglich vereinbarte Ausführungszeit unentgeltlich mitbenutzt werden.
10. In die Einheitspreise ist grundsätzlich das Liefern und der Einbau einschließlich aller erforderlichen Materialien und eventuelles Anpassen an die vorhandene Situation einzukalkulieren. Abweichungen von dieser Regel werden in der Position ausdrücklich benannt.
11. Für die allgemeinen Baustelleneinrichtungen gilt Abschnitt 4.2. der VOB Teil C (DIN 18299). Diese Nebenleistungen sind in die Einheitspreise der einzelnen Gewerke einzukalkulieren. Zur Lagerung von Material können Teilbereiche auf dem Grundstück genutzt werden.
12. Baustrom-, und Bauwasseranschluß werden bauseits zur Verfügung gestellt. Wasser- und Stromkosten einschließlich Gebühren werden den am Bau beteiligten Firmen pauschal mit 0,5% der Auftragsumme in Rechnung gestellt.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

13 Es wird eine Gewährleistungszeit von 5 Jahren vereinbart.

14. Die Einschaltung von Subunternehmen bedarf in jedem Fall der Genehmigung durch den Auftraggeber.

15. Die Unfallverhütungsvorschriften der BGV sind einzuhalten, insbesondere gilt gemäß BGV A1 "Allgemeine Vorschriften":

§2: (1) Der Unternehmer (Auftragnehmer) hat Maßnahmen zur Verhütung von Arbeitsunfällen, Berufskrankheiten und arbeitsbedingten Gesundheitsgefahren sowie für eine wirksame Erste Hilfe zu treffen. Er hat insbesondere Einrichtungen bereitzustellen und Anordnungen zu treffen, die den Bestimmungen dieser BG-Vorschrift, den für ihn sonst geltenden BG-Vorschriften und im Übrigen den allgemeinen anerkannten sicherheitstechnischen und arbeitsmedizinischen Regeln entsprechen. Soweit in anderen Rechtsvorschriften, insbesondere in Arbeitsschutzvorschriften, Anforderungen gestellt werden, bleiben diese Vorschriften unberührt.

(2) Technische Erzeugnisse, die nicht den BG-Vorschriften entsprechen, dürfen verwendet werden, soweit sie in ihrer Beschaffenheit die gleiche Sicherheit auf andere Weise gewährleisten.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Besondere Vorbemerkungen

Besondere Vorbemerkungen

Ein Strom- und Wasseranschluß befindet sich auf dem Grundstück bzw. sogar bereits umgebaut im Haus als Baustrom- und Bauwasseranschluß (bauherrnseits bereit gestellt).

WC-Räume sind Bestandteil der Ausschreibung. Ihre Mitnutzung durch andere Gewerke ist mit einzukalkulieren. Die regelmäßige Abholung der Toiletten hat mindestens einmal wöchentlich zu erfolgen.

Alle anderen nötigen Teile einer Baustelleneinrichtung (Tagesunterkünfte etc.) sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren und selbst zu stellen, sofern diese nicht durch andere Gewerke gestellt werden und eine Mitnutzung vereinbart wird. Die Gestellung eines Bauwagens im Straßenland obliegt jedem Gewerk selbst. Eine Stellmöglichkeit auf dem Grundstück selbst besteht nicht bzw. nur im AUSnahmefall (in Absprache mit der Bauherrschaft).

Die Benutzung von Räumen als Baustoff- und Werkzeuglager ist, soweit es der Baufortschritt gestattet, möglich. Dies geschieht jedoch auf eigene Verantwortung und darf die Arbeiten anderer Gewerke nicht behindern.

Die Gerüste sind Bestandteil der Ausschreibung. Sie sind für die Dauer der Bauzeit vorzuhalten. Die Mitbenutzung durch andere Gewerke ist auf deren eigene Verantwortung unter der Voraussetzung der Verkehrssicherheit zu gestatten. Bzgl. der Reinigung der Rüstflächen und Gerüstbestandteile sind selbstständig Absprachen zu treffen. Müssen vorhandene Schutzvorrichtungen zur Ausführung der Arbeiten entfernt werden, so sind diese nach Beendigung der Arbeiten vorschriftsgemäß wiederherzustellen. Die Gerüste sind sauberzuhalten (Schmutz, Staub, Bauschutt) und arbeitstäglich zu reinigen. Das Anbringen von Schwenkarmaufzügen u. dgl. darf nur an den dafür vorgesehenen Punkten und nach Abstimmung mit dem Aufsteller der Gerüste oder mit der Bauleitung erfolgen.

Die Beleuchtung der Arbeitsplätze ist Bestandteil der Baustelleneinrichtung.

Die Standorte für Baumaschinen und Geräte sind mit der Bauleitung des Auftraggebers abzustimmen.

Vorleistungen des Auftraggebers

Zur Baudurchführung werden vom Auftraggeber u.a. kostenlos bereitgestellt:

- eine Anschlußstelle für Baustrom und Bauwasser,
- die Ausführungspläne, sofern sie nicht zum Leistungsumfang des Auftragnehmers gehören,
- die erforderlichen Genehmigungen, sofern sie nicht vom Auftragnehmer zu erbringen sind,
- mindestens zwei Höhenbezugspunkte in unmittelbarer Nähe der durchzuführenden Bauarbeiten (+/-0,00m entspricht dem ehem. Niveau des Terrazzobodens im Flur EG).

Bauausführung

Bei allen Arbeiten sind die Angaben:

- in den Statischen Berechnungen des Büros für Baustatik Hr. Görsch zu beachten. Diese Angaben haben immer Vorrang vor den in den Ausführungsplänen verzeichneten Angaben. Alle Angaben sind in jedem Fall selbständig durch den Auftragnehmer auf Übereinstimmung zu prüfen. Bei Unstimmigkeiten ist VOR Beginn der Arbeiten der bauaufsichtsführende Architekt zu verständigen. Nur in Auszügen vorliegende Unterlagen sind vollständig bei den Verfassern bzw. jederzeit beim Planungsbüro einsehbar. Sollten notwendige Angaben für die Erbringung der angebotenen / vereinbarten Leistungen gemäß den anerkannten Regeln der Technik fehlen, ist mit der Angebotsabgabe (spätestens jedoch VOR Beginn der Arbeiten) der Bauherr bzw. das Planungsbüro schriftlich darauf hinzuweisen.

Bauschutt

Die Kosten für Abfuhr von Bauschutt, einschließlich Kippgebühren, die sich aus dem Einbau neuer Materialien ergeben, werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

einzukalkulieren. Bauschutt soll nach Möglichkeit getrennt und sortenrein entsorgt und der Wiederverwendung zugeführt werden. Auf die Rückgabemöglichkeit für Umverpackungen im Rahmen der neuen Verpackungsverordnung wird hingewiesen.

Gegebenheiten der Baustelle

Die Umstände auf dem Grundstück sind eng. Es ist VOR dem Einrichten der Baustelle die Zusammenarbeit mit den anderen / nachfolgenden Gewerken abzustimmen, insbesondere betreffend:

- die An- und Abfahrt bei Lieferungen,
- die Leitungsführung von Medien,
- die Lagermöglichkeiten von Materialien,
- die technologischen Abläufe,
- die Parksituation von Mitarbeitern und Lieferfahrzeugen.

Die Tragfähigkeit der Zufahrt (Geweg), deren Schutz und gfls. Wiederherstellung ist VOR Beginn aller Arbeiten bei Benutzung eigenverantwortlich zu prüfen, d.h. eine Benutzung geschieht auf eigene Verantwortung. Auch die Gegebenheiten bzgl. einer (mobilen) Kranstellung und dessen Schwenkbereich sind VOR Beginn derartiger Arbeiten vor Ort eigenverantwortlich abzuklären. Straßensperrungen sind selbstständig zu veranlassen (Einholung ALLER Genehmigungen) und in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Das Geländeniveau vor dem rückwärtigen Eingang soll in der Weise angepaßt werden, daß die sichere Entwässerung gewährleistet ist.

Der vordere Eingang soll mittels einer neuen Freitreppe gestaltet werden.

Unterlagen/Pläne

Die kompletten Unterlagen Wärmeschutznachweis (bauherrnseits noch zu beauftragen), Statik werden bei Beauftragung zur Verfügung gestellt. Sie sind unabhängig davon jederzeit VOR Abgabe des Angebots im Planungsbüro einzusehen (Auszüge liegen dem LV bei). In jedem Fall sind ALLE Forderungen aus diesen Unterlagen einzuhalten. Bei gfls. mit anderen Unterlagen sich widersprechenden Forderungen ist das zuständige Planungsbüro zu verständigen.

Es sind folgende Unterlagen vorhanden:

- Wärmeschutznachweis (Beauftragung noch offen)
- Statik von Hr. Th. Görsch, Tel.: 030-44042170, 0178-2662939
- sämtliche Ausführungspläne und Details siehe Planverzeichnis

Nutzung der vereinbarten Werkleistung

Das Werk ist abgesehen von seinem Schutz bis zur Abnahme durch den Bauherrn, das Planungsbüro bzw. den bauleitenden Architekten, den Baugrundgutachter, den Vermesser und das Nachfolgeunternehmen insbesondere vor Einwirkungen der Witterung so zu schützen, daß eine Durchfeuchtung von Bauteilen und insbesondere des Baugrundes vermieden wird. Diesbezüglich wird die Sorgfaltspflicht in vollem Umfang dem Auftragnehmer zugeordnet. Mit der Abnahme der Bauleistung ist dieser Schutzzwang ausdrücklich an das Nachfolgeunternehmen zu übergeben und schriftlich (per Protokoll) dem bauleitenden Architekten darüber der Nachweis zu erbringen.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Maurerarbeiten

Gewerkeverbemerkungen**Maurerarbeiten**

Wird im Leistungsverzeichnis Mauerwerk ausgeschrieben ohne weitere Forderungen, so ist von Rezeptmauerwerk auszugehen.

Die horizontale Abdichtung soll über der ersten Ziegelschicht über OK Fundament liegen (gemeinsam mit Planungsbüro festzulegen).

In die Preise ist auch einzurechnen:

- das Einbinden und Verankern von Zwischenwänden mit den anschließenden Böden, Wänden und Decken,
- das Glätten aller Flächen für die waagerechten Mauerwerksabdichtungen,
- das Ausgleichen der Auflager nach Angaben der Bauleitung und des Statikers,
- das Ausgleichen der äußeren und inneren Fenstersohlbänke für die Aufnahme der Sohlbankabdeckungen auf genaue Höhe mit Mörtel bzw. Beton,
- das Einlegen der Dämmstreifen zum Anschluß unbelasteter Trennwände an Decken,
- das Liefern und Einbauen von Kleinteilen nach Herstellervorschrift bei der Montage der Decke,
- der Anschluß der vertikalen/horizontalen Abdichtung aneinander durch Überlappungen.

Auf die Außenseiten des zugelassenen Wärmedämmverbundsystems (WDVS) aus Holzfaserdämmstoff wird ein darauf abgestimmtes mehrlagiges Leichtputzsystem, einschl. Armierungslage mit einem silikatischen Anstrichsystem aufgebracht.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Abdichtungsarbeiten

Gewerkeverbemerkungen**Abdichtungsarbeiten**

Die Höhe der nachträglichen Horizontalabdichtung ist ca. 30cm über neuer OK Gelände. Die Abdichtungsebene innerhalb des Bauwerks (Abdichtung gegen Bodenfeuchte in allen Räumen) auf dem Unterbeton ist soweit aufzukanten/hochzuziehen, daß sie die horizontale Abdichtung, die mittels des Mauersägeverfahrens eingebracht wurde, überlappt.

Das Gelände ist vom Gebäude im Gefälle zu verziehen, so daß eine sichere Entwässerung gegeben ist.

Abdichtungen haben sich entsprechend den Fachregeln zu überlappen.

Alle Abdichtungen sind gegen schädliche Witterungseinflüsse zu schützen.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Estricharbeiten

Gewerkevorbemerkungen**Dämm- und Estricharbeiten**

Unter Estrichen dürfen nur trittfeste Wärmedämmstoffe verwendet werden. Polystyrol-Hartschaumplatten müssen zur Vermeidung von Schwindfugen ausreichend abgelagert sein. Der Nachweis über das Herstellungsdatum kann verlangt werden. Alternativ ist ein Aufbau mit einer Schüttung aus Schaumglasschotter geplant, welche gemäß der Herstellerrichtlinien unter Estrichen zu verdichten ist.

Zwischen Lagerhölzern werden Schüttungen mit darüberliegender Dampfbremse vorgesehen. Die Dampfbremse ist dicht zu stoßen und dicht an den Rändern anzuschließen. Auf ihren unbeschädigten Erhalt ist bei allen Arbeiten zu achten.

Vom Auftraggeber wird ein Meterriß in jedem Raum angebracht bzw. eine Höhenkote und ein Höhenbezugspunkt je Geschoß vorgegeben. Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf den gesamten Ausbau mit der Bauleitung abzustimmen, wenn unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Der Untergrund ist vor Beginn der Arbeiten auch hinsichtlich Einhaltung von Toleranzen in Bezug auf die Ebenheit zu kontrollieren. Bei Nichteinhaltung der genormten Toleranzen durch den vorhandenen Untergrund ist diese VOR Beginn der Arbeiten der Bauleitung anzuzeigen, so daß der eventuell notwendige Mehraufwand bei Mehr- oder Minderdicken dem vorangegangenen Gewerk in Rechnung gestellt werden können.

Die zu bearbeitenden Flächen werden besenrein zur Verfügung gestellt.

Die Stellflächen für Misch- und Fördereinrichtungen sind mit der Bauleitung vorher abzusprechen.

Bereits fertiggestellte Leistungen Dritter, wie Türen, Holzbauteile, Treppen, Belägen etc. sind durch den Auftragnehmer gegen Beschädigung und Verschmutzung wirksam zu schützen. Bei Materialtransport durch bauseits angebrachte Türen oder Fenster sind Vorkehrungen zu treffen, um Beschädigungen der Gewände, Bekleidungen und Schwellen zu vermeiden. Die Art des Materialtransportes ist mit der Bauleitung abzusprechen. Zur Vermeidung von Verunreinigungen (Wasser, Schlämme) sind entsprechende Maßnahmen vorzusehen. Entstandene Verunreinigungen sind umgehend zu beseitigen.

Auf den Unterbeton gestellte, selbstklebende Randstreifen sind stoßüberlappend so anzubringen, daß alle Bauteile wirksam getrennt sind und eine Überlänge über OK-Estrich gewährleistet ist. Der Randstreifenüberstand darf vom Estrichleger grundsätzlich nicht abgeschnitten werden. Er wird vom Bodenleger, Fliesenleger etc. belagbündig abgeschnitten, um zu gewährleisten, daß die Kontakttrennung im Randanschluß erhalten bleibt. Bei zweilagigen Dämmschichten ist der abgewinkelte Schenkel des Randstreifens auf die erste Dämmschichtlage zu stellen. Auch bei Rohr- und Kanaldurchführungen sind Randstreifen zu verlegen. Randdämmstreifen sind wie die Dämmung abzudecken. Vorinstallierte Kabel, soweit unvermeidbar, liegen gebündelt, aber nicht fixiert, so daß sie verschiebbar bleiben und durch den AN an die Verlegung der Dämmplatten geringfügig angepaßt werden können.

Zur Schalldämmung ist zu beachten: Erkennbare Mängel am Baukörper sowie in den Vorleistungen, die sich nachteilig auf die Schalldämmung auswirken können, sind dem Auftraggeber mitzuteilen.

Metallteile wie Abläufe, Rohre, Standkonsolen, Trennschienen u. dgl. dürfen grundsätzlich keine starre Verbindung mit dem Estrich haben. Sie sind mit Dämmstreifen zu ummanteln und ggf. gegen chemische Einflüsse aus dem Estrich zu schützen.

Bei mehrlagigen Dämmschichten ist eine allseitige Fugenüberdeckung vorzunehmen. Dämmstoffe dürfen keinesfalls Hohlstellen im Fußboden ergeben.

Dämmschichten sind an im Fußbodenaufbau befindliche Rohrleitungen kantengerade zu verlegen. Eine akustische Entkopplung ist zu garantieren. Insbesondere dürfen

Rohrbefestigungen keinen Schall auf die Decke übertragen. Hohlräume zwischen und unterhalb von Rohren sind ggf. durch zusätzliche Schüttungen zu dämmen. Der bei korrekter Verlegung

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	1	Vorbemerkungen

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

von Rohrleitungen in der Dämmschicht entstehende Aufwand für Anpassung und Verschnitt ist in den Preis einzurechnen.

Trittschalldämmungen sollen nur einlagig verlegt werden.

Im Bereich von Estrichtransportwegen wie Fluren, Vorplätzen etc. ist die Dämmung erst kurz vor Estricheinbau zu verlegen, um Schäden am Dämmmaterial durch Transportbewegungen etc. auszuschließen.

Dämmschichten unter Estrichaufbauten sind mit geeignetem Abdeckmaterial abzudecken. Die Verlegerichtung ist entgegengesetzt der Dämmschichtverlegung auszuführen. An den Stößen überlappt sich das Abdeckmaterial um 10 cm und ist an allen seitlichen, senkrechten Abschlüssen hochzuführen, sofern keine Randstreifen mit Folienlappen verwendet werden.

Im Bereich von Türen sind gfls. Türanschlagwinkel, Türschwellen bzw. aussteifende Bauteile für Türkonstruktionen beim Estricheinbau zu berücksichtigen.

Für Gefälleestrich muß das Gefälle im Unterestrich ausgeführt werden.

Das Gefälle zu Einläufen ist in der Regel von 4 Seiten ("pyramidenstumpfförmig") auszuführen, ausgenommen sind rinnenartige Enläufe.

Maschenartige Bewehrung ist mit einer Überdeckung von drei Maschen vorzusehen, wenn keine kraftschlüssige Verbindung der Bewehrung vorgenommen wird.

Die Estrichoberfläche ist so auszuführen, daß eine Beschichtung mit allen Behandlungsschritten auf die Oberfläche aufgebracht werden kann. Somit sind Estrichoberkanten genau einzuhalten und Schwindrisse unbedingt zu vermeiden. Haftbrücken müssen grundsätzlich vollständig abtrocknen.

Für alle Vorgänge wie Schleifen und das Auftragen von Zwischenuntergründen (z.B. das Abstreuen mit Quarzsand) bleibt die Anzahl der Schleifgänge und Art der Aufträge sowie die Wahl der richtigen Körnung dem Auftragnehmer überlassen und ist auf die vorgesehene Beschichtung einzustellen. Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.

Die mit frisch ausgeführtem Estrich fertig gestellten Räume sind ohne Inanspruchnahme fremder Hilfe abzusperren, einschließlich des benötigten Absperrmaterials und, soweit erforderlich, gegen rasches, ungleichmäßiges Austrocknen zu schützen, insbesondere gegen Zugluft. Das Aufschüsseln des Estrichs ist unbedingt zu vermeiden.

Die Estrichoberfläche muß nach Freigabe zur Begehbarkeit so widerstandsfähig sein, daß sie den normal üblichen Handwerkerverkehr ohne Schaden bis zur Verlegung des Oberbodens aufnehmen kann.

Vor dem Verlegen der Oberbeläge sind Fugen, die sich evtl. gebildet haben, fachgerecht mit Kunstharz zu verdübeln und auszugießen. Vorhandene Dehnungsfugen sind entsprechend zu berücksichtigen. Sie sind abschließend mit geeignetem Material passend zum Bodenbelag bzw. der Bodenbeschichtung zu verschließen.

Fugen sind nach einem Fugenplan anzulegen.

Arbeitsunterbrechungen sowie Ortswechsel innerhalb der Baustelle, bedingt durch paralleles Arbeiten mit anderen Gewerken, werden nicht gesondert vergütet, es sei denn, daß das hierbei allgemein übliche Maß überschritten wird.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
1 Vorbemerkungen

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Wärmedämm-/Putzarbeiten

Gewerkeverbemerkungen**Wärmedämm- und Putzarbeiten**

Alle Stellen, an denen Risse im Putzgrund sichtbar sind oder wo Risse erwartet werden müssen, sind vor Beginn mit dem Auftraggeber zu besichtigen und festzulegen. Die Außendämmung ist OHNE Luftschicht gegen das Mauerwerk zu setzen, d.h. sie soll vollflächig anliegen. Sie ist gemäß Herstellervorschrift mittels Dübeln zu fixieren. Der Untergrund ist also planeben (nicht zwingend flucht- und lotrecht) abzugleichen, Risse (Südgiebel) sind zu vernadeln. Die Außendämmung ist allseits mittels Leibungsdämmplatten in die Fenster- und Türöffnungen zu führen.

Vorbereitend sind sowohl für den Außen- als auch für den Innenputz alle dampfdichten oder nicht tragfähigen Untergründe (z.B. Ölanstriche) zu entfernen.

Die Außendämmung ist vor dem weiteren Verputz vollflächig rißüberbrückend systemkonform mit einem Armierungsgewebe zu überspannen (z.B. mittels kunststoffummanteltem Glasfasergewebe). Die Innenwände sind ebenfalls spätestens mit der ersten durchgehenden Unterputzlage (also nach dem Ausgleichen großer Fehlstellen) vollflächig mit einem Armierungsgewebe zu überspannen.

Das Armierungsgewebe muß sowohl außen als auch innen glatt (faltenfrei) und gemäß den Herstellervorgaben eingebaut werden. Über Ecken von Öffnungen ist es zusätzlich diagonal anzuordnen. Überlappungen des Gewebes sollen mindesten 100 mm betragen, Überdeckungen beim Anschluß an andere Bauteile ca. 300 mm. Es ist beim Übergang zu anderen Stoffen grundsätzlich einzubauen.

Fenster, Fensterstöcke, Türen, Türfutter, Türrahmen, Türzargen, Verglasungen, angrenzende Bauteile etc. sind sorgfältig abzudecken.

Das Klammern, die Verwendung von Reißzwecken oder ähnlichen Befestigungsmitteln, die die abzudeckende Oberfläche verletzen oder Rost verursachen, ist ausdrücklich untersagt. Bei Nichtbeachtung gehen auch Folgeschäden zu Lasten des Auftragnehmers.

Klebebänder dürfen die Beschichtungen der Fensterrahmen und Türzargen nicht angreifen. Im Zweifel sind Proben an unsichtbarer Stelle vorzunehmen. Vorzugsweise sind Fenster/Fenstertüren mit selbsthaftenden Folien zu schützen.

Alle Elektrodosen, Auslässe und später freizulegende Einbauteile sind zu kennzeichnen oder es ist zu veranlassen, daß sie vor dem Putzen gekennzeichnet werden. Sie sind nach dem Putzen freizulegen. Diese Arbeiten gelten als Nebenleistung.

Eingebaute Teile, die durch Mörtel verschmutzt werden, sind sofort ohne Beschädigung zu reinigen.

Das Verputzen aller Leitungskanäle ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Vor Einputzen von Metallteilen ist die Materialverträglichkeit zu beachten.

Schwierige Untergründe (hier gffls. verschiedene Außenwandmaterialien, versalzene Steine (ev. im Mauerwerk der Außenwände vorhanden)) sind gffls. vorzubehandeln (abzusperren/zu grundieren). Die Art und Weise ist mit dem Planungsbüro abzusprechen und der gffls. zusätzliche Aufwand ist VORHER anzuzeigen.

Fensterbänke, Fensterbretter und dergleichen sind so einzuputzen, daß durch temperaturbedingte Längenänderungen keine Schäden am Putz entstehen können. Das gffls. nachträgliche Einputzen ist in die Einheitspreise einzurechnen.

Außenputz ist möglichst bei bedeckter Witterung anzubringen. Anderenfalls ist durch Abhängen der Gerüste mit Folie o. ä. ein ausreichender Schutz gegen Sonneneinstrahlung zu gewährleisten. Analog ist der Schutz gegen Schlagregen sowie Austrocknung durch Wind zu sichern.

Bei Außenputz ist auf eine ausreichende Trocknung der einzelnen Lagen zu achten. Die Trockenzeit ist im Normfall mit einem Tag pro mm Schichtdicke anzunehmen. Erst nach ausreichender Erhärtung - im Regelfall nicht unter einer Woche auch bei günstiger Witterung - sind die ausgeschriebenen Putzlagen aufzubringen.

Auf gleichmäßige Färbung und Oberflächenausbildung des Außenputzes ist zu achten. Flecken

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	1	Vorbemerkungen

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

und Ansätze im Außenputz gelten als wesentlicher Mangel. Besonders bei Oberputzschichten mit Farbzusatz ist darauf zu achten, daß für zusammenhängende Flächen nur Material einer Charge verwendet wird. Läßt die vorgesehene geringe Dicke des Oberputzes mit Farbzusatz eine gleichfarbige wolkenfreie Gestaltung nicht zu, muß der Auftragnehmer Bedenken anmelden.

Risse im Außenputz mit einer Breite von mehr als 0,2 mm gelten als Mangel, wenn sie bis auf den Putzgrund oder die Grundlage durchgehen.

Bei der Wahl des Außenputzes ist das Alter des Rohbaumauerwerks zu beachten. Bei relativ frischen Mauerwerk darf der E-Modul des Unterputzes nicht größer als 2500 N/mm² sein. Die äquivalente Luftschichtdicke des gesamten Außenputzes soll 2,00 m nicht überschreiten.

Der Innenputz ist grundsätzlich sauber (gfls. mittels Schattenfuge) an den Rohfußboden und die Decke anzuschließen, sofern der Fußbodenaufbau keine andere Lösung vorsieht. Mörtelreste sind unbedingt vom Rohfußboden vor der Erhärtung zu entfernen.

Der Innenputz ist so zügig zu trocknen, gfls. mittels Ventilatoren und Entfeuchtungsgeräten, so daß eine Schimmelbildung an Bauteiloberflächen ausgeschlossen ist.

Fenster- und Türanschlüsse sowie Fensterbänke sind bis zur evtl. Versiegelung abzukleben.

Fensterbankabdeckungen im Außenbereich sollen einen Überstand zur Außenbekleidung (Putz) von mindestens 20 mm haben und müssen in den Leibungen einen Unterschnitt aufweisen und vorn eine Tropfkante besitzen. Im Zweifel über die Dicke von späteren Bekleidungen hat der Auftragnehmer diese zu erfragen.

Fensterbretter im Innenbereich sollen einen Überstand über die Innenbekleidung (Putz) von mindestens 30mm haben und sollen in den Leibungen in den Putz "eingestemmt" eingesetzt werden.

Sowohl beim Außen- als auch beim Innenputz ist ohne Putzschielen zu putzen.

Es sollen nur komplette Systeme verwendet werden. Auf Verlangen ist vom Auftragnehmer nachzuweisen, welche Vorschriften seitens des Herstellers bestehen und daß sie eingehalten werden.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
2 Baustelleneinrichtung/Gerüstarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

2 Baustelleneinrichtung/Gerüstarbeiten**2.1 Fassadengerüst, Gr.4**

Fassaden-Stahlrohrgerüst als Standgerüst mit
Gebrauchsüberlassung bis ca. 12 Wochen, liefern, aufstellen
und abbauen:

- im Bereich des Hauseingangs zur Straße sind die Gerüstlagen so vorzusehen, daß das Betreten des Gebäudes durch den Hauseingang jederzeit möglich ist,
 - Dachvorsprünge sind so zu berücksichtigen, daß ihre Erstellung und Bearbeitung durch alle Gewerke möglich ist.
- Dies ist in den Einheitspreis mit einzurechnen.

Höhe Belagfläche : ca. 6,50 über OKG,
Gerüstgruppe : 4 (3,0 kN/m²)
Belagbreite : mind. 0,90 m
Grundstandzeit : 4 Wochen

277,20 m²**2.2 Fassadengerüst, Verlängerung**

Fassadengerüst als Standgerüst; Verlängerung der
Gebrauchsüberlassung über die Grundstandzeit von 4
Wochen hinaus.

Fläche : 264 m²12,00 m²Wo**2.3 Dachfangerüst**

Dachfangerüst durch Erweiterung des Fassadengerüstes
im Bereich der Traufen und des Giebel liefern, auf- und
abbauen.

Abrüstung des Dachfangerüstes nach Fertigstellung der
Dachdeckerarbeiten.

Gebrauchsüberlassung : bis ca. 12 Wochen ohne
Höhe Dachfang : 2,00 m
Belagbreite : 0,90 m
Grundeinsatzzeit : 4 Wochen

79,200 lfdm

2.4 Dachfangerüst, Verlängerung

Dachfangerüst auf Fassadengerüst; Verlängerung der
Gebrauchsüberlassung über die 4-wöchige Grundeinsatzzeit
hinaus.

Höhe Dachfang : 2,00 m

12 mWo

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
2 Baustelleneinrichtung/Gerüstarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Eventualpos. ohne GP**2.5 Baustelleneingangstür**

Baustellentür aus Stahlblech liefern und in die Öffnung Hauseingangstür für die Dauer der Bauzeit einbauen:
- passend für die Öffnung, gfls. anzupassen,
- gesichert gegen Einbruch,
- einschl. PZ-Schloß und Schlüssel für die am Bau Beteiligten.

1

St

NEP

2.6 Bautoilette

Bautoilette für die Bauzeit von 24 Wochen vorhalten.

1

St

2.7 Bautoilette Verlängerungswoche

Bautoilette je Verlängerungswoche über die Vorhaltezeit hinaus

1

St

2.8 Baustromanschluß

Baustromanschluß mit Zähleinrichtung, mit Anschlußkabel, Verteilerkasten mit Schloß, ausreichend dimensioniert und abgesichert für die im Leistungsverzeichnis angebotenen Bauleistungen, bestehend aus Maschinen, Geräten und Werkzeugen, auch als Anschluß für Fremdfirmen nutzbar, einrichten, vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten wieder abbauen.

Der Auftragnehmer hat die behördlichen Anträge für Einrichtung und Beseitigung der Anlage ohne Mitwirkung des Auftraggebers zu stellen. Die Entnahme von Strom durch Fremdfirmen ist mit diesen direkt abzurechnen.

1

Stück

Eventualpos. ohne GP**2.9 Bauwasseranschluß**

Bauwasseranschluß mit Zähleinrichtung, mit Verteiler für mind. zwei unabhängig voneinander funktionierende Anschlüsse, ausreichend dimensioniert für die im Leistungsverzeichnis angebotenen Bauleistungen, bestehend aus Maschinen, Geräten und Werkzeugen, auch als Anschluß für Fremdfirmen nutzbar, einrichten, vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten wieder abbauen.

Der Auftragnehmer hat die behördlichen Anträge für Einrichtung und Beseitigung der Anlage ohne Mitwirkung des Auftraggebers zu stellen.

1

Stück

NEP

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
2 Baustelleneinrichtung/Gerüstarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

2	Baustelleneinrichtung/Gerüstarbeiten		Summe:	_____
----------	---	--	---------------	-------

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
3 Bauhauptarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3 Bauhauptarbeiten**3.1 Grundleitungen & Abläufe****3.1.1 Grundleitung Elektro Haus-Nebengebäude**

Grundleitung Elektrozuleitung Hausanschluß/Zählerkasten im Keller des Hauses liefern und in fachlich korrekten Biegeradien von Innenseite Kelleraußenwand bis zum Nebengebäude Nebenstelle verlegen:

- einschl. fachlich korrekter Eindichtung in die Flächenabdichtung des Fußbodens,
- einschl. fachlich korrekter Verlegetiefe unter OK FFb im Flur im Erdreich,
- einschl. aller Durchdringungen durch Fundamente und Trennwände,
- Ort gemäß Bauherrnangabe,
- einschl. Erdarbeiten innerhalb des Hauses.

Länge : ca. 4,50m
 Dicke : entsprechend Zuleitung und Radius
 Material : Zulassung für Verlegung im Erdreich,
 Verlegung : im Erdreich, alternativ über Fußbodenabdichtung

20,000 lfdm

3.1.2 Grundleitung Trinkwasser innerhalb des Hauses

Grundleitung für Trinkwasserzuleitung liefern und in fachlich korrekten Biegeradien von Innenseite Kelleraußenwand Hausanschluß/Wasseruhr in der Auffüllung / Schaumglasschotter bis in beide Bäder verlegen:

- einschl. fachlich korrekter Eindichtung in die Flächenabdichtung des Fußbodens,
- einschl. fachlich korrekter Verlegetiefe unter OKG im Erdreich,
- einschl. aller Durchdringungen durch Fundamente und Trennwände,
- einschl. Erdarbeiten innerhalb des Hauses.

Länge : ca. 12,00m
 Dicke : entsprechend Zuleitung und Radius
 Material : Zulassung für Verlegung im Erdreich
 Verlegung : im Erdreich, alternativ über Fußbodenabdichtung

12,000 lfdm

3.1.3 Grundleitung Trinkwasser Haus-Nebengebäude

Grundleitung für Trinkwasserzuleitung liefern und in fachlich korrekten Biegeradien von Innenseite Kelleraußenwand Hausanschluß/Wasseruhr bis zum Nebengebäude Nebenstelle verlegen:

- einschl. fachlich korrekter Eindichtung in die Flächenabdichtung des Fußbodens,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	1	Grundleitungen & Abläufe

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. fachlich korrekter Verlegetiefe unter OKG im Erdreich,
- einschl. aller Durchdringungen durch Fundamente und Trennwände,
- Ort gemäß Bauherrnangabe,
- einschl. Erdarbeiten innerhalb des Hauses.

Länge : ca. 12,00m
 Dicke : entsprechend Zuleitung und Radius
 Material : Zulassung für Verlegung im Erdreich
 Verlegung : im Erdreich, alternativ über Fußbodenabdichtung

20,000 lfdm

3.1.4 Grundleitung Gas Anbau Nord bis Keller

Grundleitung Gaszuleitung liefern und vom Hausanschluß/Gasuhr im Flur der WE I im Anbau Nord in fachlich korrekten Biegeraden bis in den Keller in der Auffüllung / Schaumglasschotter verlegen.

- einschl. Niedrigersetzen der Gasuhr,
- einschl. fachlich korrekter Eindichtung in die Flächenabdichtung des Fußbodens,
- einschl. fachlich korrekter Verlegetiefe unter OKG im Erdreich (hohlraumfrei),
- einschl. aller Durchdringungen durch Fundamente und Trennwände,
- einschl. Erdarbeiten innerhalb des Hauses.

Länge : ca. 1,00m
 Dicke : entsprechend Zuleitung und Radius
 Material : Zulassung für Verlegung im Erdreich

6,000 lfdm

3.1.5 Grundleitung Gas Anbau Nord bis Küche WE I

Grundleitung Gaszuleitung liefern, im Anbau Nord Abzweig an der Gasleitung setzen und bis in die Küche der WE I in fachlich korrekten Biegeraden in der Auffüllung / Schaumglasschotter verlegen.

- einschl. fachlich korrekter Eindichtung in die Flächenabdichtung des Fußbodens,
- einschl. fachlich korrekter Verlegetiefe unter OKG im Erdreich (hohlraumfrei),
- einschl. aller Durchdringungen durch Fundamente und Trennwände,
- Ort in der Küche gemäß Bauherrnangabe (Küchenplanung),
- einschl. Erdarbeiten innerhalb des Hauses.

Länge : ca. 1,00m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	1	Grundleitungen & Abläufe

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Dicke :				
Material :				
	6,000	lfdm		

3.1.6 Grundleitung Abwasser

Abwasserrohr von Revisionsschacht/Übergabepunkt aus der Kanalisation vor dem Anbau Nord bis in beide Bäder EG komplett liefern und unter dem Bodenaufbau im Erdreich bzw. in der Auffüllung / Schaumglasschotter in der nötigen Tiefe im Gefälle komplett verlegen:

- einschl. aller Bögen, Radien, Leitungsverbinder, Verbindungsstücke, Abgänge etc.,
- einschl. des fachgerechten Eindichtens in die Flächenabdichtung des Fußbodens,
- einschl. aller Maßnahmen gegen Auseinandergleiten und Ausweichen aus der Achse,
- einschl. der Durchdringungen im Fundament unter der Mittelwand, den Trennwänden und in einem äußeren Fundament,
- einschl. dem nötigen Gefälle,
- einschl. Einbindung in die neue abflußlose Sammelgrube hofseits.
- einschl. Erdarbeiten innerhalb des Hauses.

Länge : 1 Stk. Leitung ca. 8m unter Bodenplatte
 1 Stk. Leitung ca. 5m unter Bodenplatte bis zum Revisionsschacht vor Einbindung in Mischwasserleitung im Straßenland

Dimension : DN 100/125

Material : zugelassenes Material lt. DIN 1986 für die Abführung von Schmutz- und Regenwasser in unzugänglichen Grundleitungen unter Baukörpern, z.B. KG-Rohr

gew. Material :
 (Bieterangabe)

30,000 lfdm

3.1.7 Grundleitung Regenwasser

Regenwasserrohr von Falleitung / Ablaufrinne an / vor Giebel Süd bis zum Versickerungsschacht komplett liefern und im Erdreich in der nötigen Tiefe im Gefälle komplett verlegen:

- einschl. aller Bögen, Radien, Leitungsverbinder, Verbindungsstücke, Abgänge etc.,
- einschl. aller Maßnahmen gegen Auseinandergleiten und Ausweichen aus der Achse,
- einschl. Einbindung in die neue Sickerschacht gartenseits,
- Erdarbeiten gesondert.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	1	Grundleitungen & Abläufe

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Länge :	1 Stk.	Leitung ca. 8m unter Bodenplatte		
	1 Stk.	Leitung ca. 5m unter Bodenplatte bis zum Revisionsschacht vor Einbindung in Mischwasserleitung im Straßenland		
Dimension :		DN 100/125		
Material :		zugelassenes Material lt. DIN 1986 für die Abführung von Schmutz- und Regenwasser in unzugänglichen Grundleitungen unter Baukörpern, z.B. KG-Rohr		
gew. Material :	 (Bieterangabe)		
	20,000	lfdm		

3.1.8 Graben für Abwasser/Trinkwasser/Elektro/Telekom

Graben für Schmutzwasser-/Trinkwasser-/Elektro- und Telekomleitungen lt. Angaben der beauftragten Fachfirmen Gebäudetechnik des jeweiligen Gewerks herstellen und nach Abschluß der Arbeiten wieder lagenweise und fachgerecht mit verdichtungsfähigem Füllmaterial verfüllen:

- von einer oder mehreren Kernbohrungen am Bestandsgebäude bis zum Nebengebäude / zur Kanalisation oder zur Regenwasserversickerung,
- einschl. Berücksichtigung des nötigen Gefälles vom Gebäude bis zur Einbindung der Leitung in die Kanalisation bzw. die Regenwasserversickerung,
- einschl. Beachtung der Leitungsabstände von Leitungen gemäß den Vorschriften der Versorger,
- einschl. Sicherung des Grabens für die Bauzeit (Abdeckung),
- einschl. Entsorgung des nicht für die Wiederverfüllung gebrauchten Bodens.

Bodenklasse vorh. : siehe Bodengutachten

Abmessungen : Länge : ca. 20,00m
Breite : ca. 0,30m
Tiefe : ca. 1,00m

20,000 lfdm

3.1.9 Graben für Regenwasser

Graben für Regenwasser lt. Geländeplanung herstellen und nach Abschluß der Arbeiten wieder lagenweise und fachgerecht mit verdichtungsfähigem Füllmaterial verfüllen:

- von den Falleleitungen / der Ablaufrinne n / vor der Giebelwand Süd des Bestandsgebäudes,
- einschl. Berücksichtigung des nötigen Gefälles vom Gebäude bis zur Einbindung der Leitung in die Kanalisation bzw. die Regenwasserversickerung,
- einschl. Sicherung des Grabens für die Bauzeit (Abdeckung),

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	1	Grundleitungen & Abläufe

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. Entsorgung des nicht für die Wiederverfüllung
gebrauchten Bodens.

Bodenklasse vorh. : siehe Bodengutachten

Abmessungen : Länge : ca. 4,00m
Breite : ca. 0,30m
Tiefe : ca. 0,50m

20,000 lfdm

3.1.10 Regenwasserversickerung

Regenwasserversickerung ausheben, Material entsorgen,
drainagefähiges und verdichtungsfähiges Füllmaterial liefern
und lagenweise verdichtend einbringen. Zwischen
anstehendem Erdreich und Füllmaterial ist ein Geotextil der
Robustheitsklasse GRK 3, 150g/m² zu verlegen.

Abmessungen : ca. Länge/Breite/Tiefe: 2,00/2,00*1,00m
Anzahl : 1 Stk. (zu Hauskante 3,00m Abstand)

2,200 m³

Eventualpos. ohne GP**3.1.11 Kernbohrungen herstellen DN150**

Herstellen einer Kernbohrung in Ziegelmauerwerk (
Außenwand) , Lage lt. Angabe Haustechnikplanung
Wanddicke: bis 50cm
Größe: **DN 150 mm**

1,000 lfdm

NEP**Eventualpos. ohne GP****3.1.12 Kernbohrungen herstellen DN 200**

Herstellen einer Kernbohrung in Ziegelmauerwerk
(Trennwand) , Lage lt. Angabe Haustechnikplanung
Wanddicke: bis 50cm
Größe: **DN 200 mm**

1,000 lfdm

NEP**Eventualpos. ohne GP****3.1.13 Kernbohrungen herstellen DN 250**

Herstellen einer Kernbohrung in Ziegelmauerwerk
(Trennwand) , Lage lt. Angabe Haustechnikplanung
Wanddicke: bis 50 cm
Größe: **DN 250mm**

1,000 lfdm

NEP

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	1	Grundleitungen & Abläufe

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Eventualpos. ohne GP**3.1.14 Regenrohrgeruchsverschluß LORO-X, P**

Regenrohrgeruchsverschluß als komplette Leistung für horizontalen Einbau liefern und montieren:
 - einschl. Lagesicherung (auch im Bauzustand),
 - einschl. Korrosionsschutz nach DIN 30672 im Erdreich.

Material : LORO-X
 Dimension : DN 100

Gew. Material :
 (Bieterangabe)

2 Stück

NEP

3.1.15 Hofablauf vor/an Giebel Süd

Hofablauf aus hochschlagfestem PP, mit frostsicherem Geruchsverschluß, Pendelklappe und herausnehmbarem Sandfangkorb, Ablaufgehäuse mit Gußrost Klasse B liefern und montieren.

Nennweite : DN 100
 Fabrikat : Dallmer
 Typ : 606

gew. Fabrikat :

gew. Typ. :
 (Bieterangabe)

Einbauort : vor/an Giebel Süd
 (in Abstimmung mit Bauherrnschaft)

1 Stück

3.1.16 Ablaufrinne

Entwässerungsrinne liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers einbauen / verlegen:
 - entsprechend DIN EN 1433 und DIN 19580,
 - wasserdicht gemäß IKT Prüfsiegel D01059,
 - mit integrierter EPDM-Dichtung am Rinnenstoß,
 - aus frost- und tausalzbeständigem Polymerbeton,
 - mit integriertem Kantenschutz aus verzinktem Stahl,
 - mit schraubloser Sicherheitsarretierung Drainlock,
 - mit seitlichen Vorformungen für Eck-, T- und Kreuzverbindung,
 - mit Lippenlabyrinthdichtung aus NBR für senkrechten und seitlichen wasserdichten Rohranschluss DN/OD 110,
 - einschl. der seitlichen Abschlußteile passend zum System,
 - einschl. der Stegroste aus Gußeisen passend zum System.

Nennweite : 10,0 cm,
 Baubreite : 13,5 cm,
 Baulänge : 50,0 cm oder anderweitig passend
 Bauhöhe : passend zum Gefälle (16,0 bis 26,0cm)

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	1	Grundleitungen & Abläufe

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.		Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Einbauort : vor Giebel Süd und Weg zum Hintereingang				
	Hersteller : ACO Passavant				
	Produkt : ACO DRAIN Multiline Seal in V100S oder gleichwertig				
	gew. Produkt: (Bieterangabe)				
		13,000	lfdm		
3.1	Grundleitungen & Abläufe			Summe:	

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.2 Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung**3.2.1 Vertikale Abdichtung Außenwand Sockel
Dichtungsschlämme**

Vorbereitung des Untergrundes des Sockels für den Auftrag der vertikale Abdichtung von außen:

- Auftrag einer zementgebundenen Dichtungsschlämme im Streichauftrag in mehreren Lagen, einschl. Grundierung und Gewebeeinlage auf Außenseite Bestandsmauerwerk liefern und herstellen:
- einschl. Egalisierung des Untergrundes, gfls. Fehlstellen ausmauern, mit Mörtel auswerfen und gesamte Fläche in Pinselputzqualität herstellen,
- einschl. Überdeckung der neuen nachträglichen horizontalen Abdichtung,
- einschl. Herstellen der Kehlen zu vorspringenden Mauerwerksteilen/Fundamenten,
- einschl. Anschluß an Fenstertür EG,
- einschl. Gewebeeinlage gemäß Herstellervorschriften,
- einschl. Verfüllschutz der Abdichtung mittels Perimeterdämmung im erdberührten Bereich,
- unaufgeforderte Vorlage der Zulassung der Abdichtung für erdberührte Bauteile gegen Bodenfeuchtigkeit und nichtdrückendes Wasser beim bauleitenden Büro.

Lastfall : **Grundwasser
(zeitweise aufstauendes
Sickerwasser)**

Abwicklung : h=80cm

Hersteller : Fa. Schomburg Aquafin 2K
oder gleichwertig

Fabrikat :
(Bieterangabe)

70,30 m²**Eventualpos. ohne GP****3.2.2 Vertikale Abdichtung Außenwand Keller
Bitumenspachtel**

Vertikale Abdichtung des Kellermauerwerks von außen **gegen zeitweise drückendes Wasser (Lastfall Grundwasser)** mit Bitumenemulsion, als Spachtelmasse in 1 oder 2 Lagen, einschl. Untergrundvorbereitung (Ausgleichsputz als Pinselputz und Grundierung) liefern und herstellen:

- Abdichtung auf allen erdberührenden Außenwandflächen, - einschl. Überlappung der Sockelabdichtung aus zementgebundener Dichtungsschlämme,
- einschl. aller Bauteilfugen (Anschluß Nachbar - Fugenarmierung),
- einschl. des Anschlusses an die horizontale Abdichtung,
- einschl. Stoßausbildung Kellermauerwerk/Fundamentunterfangung mit Flaschenkehle,
- einschl. Prüfen des Untergrundes (Bestandsmauerwerk) auf Tragfähigkeit (Wisch- und Kratzprüfung Fugenmörtel),

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
auf scharfkantige Unebenheiten (Mörtel-, Betonüberstände oder Steinversätze), auf Saugfähigkeit (Benetzungsprobe).				
Tiefe	: bis UK Bestandsfundament			
Trockenschichtdicke	: mind. 4 mm			
Fabrikat	: Fa. Schomburg Combiflex - C2 /s, o.glw.			
gew. Fabrikat	: (Bieterangabe)			
Die Erdarbeiten erfolgen bauherrnseits.				
	48,10	m ²	_____	NEP

3.2.3 Vertikale Abdichtung von Rohrleitungen

Vertikale Abdichtung von Rohrleitungseinführungen mit Dichtungsmanschette eindichten:
- einschl. Hinterfüllung und Einlage eines Dichtungsringes zur Wandung der Kernbohrung bzw. zur Wandung der Rohrhülse,
- einschl. Eindichten des Rohrleitungsanschlusses mit einer flexiblen zementgebundenen Dichtungsschlämme bzw. Bitumenspachtel lt. Vorposition.

Leitungen : z.B. AW, TW, E, Gas, Tele
Fabrikat : Schomburg-Dichtmanschetten
oder gleichwertig

gew. Fabrikat :
(Bieterangabe)

5 St _____

3.2.4 Perimeterdämmung Sockel

Perimeterdämmung für den Sockelbereich aus EPS-Hartschaumplatten 035 nach DIN EN 13163 liefern und fachgerecht lt. den Vorgaben des Herstellers anbringen:
- unter Berücksichtigung der Statik und des Bodengutachtens,
- gemäß den Festlegungen im Wärmeschutznachweis,
- es versteht sich die vollflächige Auflage der Platten an der Wand,
- Kleben mit einem wasserabdichtenden Kleber, gemischt aus zementverträglichen Dispersionsspachtel und 100 Gew.% Portlandzement (1:1),
- einschl. aller Verbindungsmittel/Dübel und deren wärmeschutztechnische Versenkung in der Platte und Abdeckung mittels runden Dämmplattenstücken passend zum System,
- einschl. Haftbrücken, Kleber, etc.,
- einschl. aller Fugen und Fugenüberdeckungen,
- einschl. aller ECKausbildungen,
- einschl. Herstellung eines sauberen oberen Abschlusses mittels vorkomprimiertem Dichtungsband o.ä. (unmittelbar unter der Schiene zur Aufnahme der Außenwanddämmung)

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- Anwendungstyp PW nach DIN V 4108-10,
- FCKW-frei,
- Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/m²K,
- schwerentflammbar nach DIN EN 13 501-1, Euroklasse E, - für Perimeterdämmung bauaufsichtlich zugelassen

Dämmplattendicke : **100mm**

Oberfläche : fertig zum Auftrag eines Putzsystems (mit Armierungsgewebe)

Sockelhöhe : h=ca. 30cm über OKG=OK Sockelputz
h=ca. 20cm unter OKG

Material : Hartschaum EPS 035 PW,
Fabrikat : Sto-Flexyl-Sockelplatte PS30SE
WLG035 stumpf o.glw.

gew. Frabrikat :
(Bieterangabe)

70,30 m²

3.2. Perimeterdämmung Fassade Anbauten

wie vor, nur:
Perimeterdämmung für den Sockelbereich über den Anbauten

Dämmplattendicke : **160mm**

Oberfläche : fertig zum Auftrag eines Putzsystems (mit Armierungsgewebe)

Sockelhöhe : h=ca. 30cm ü. OK Dachhaut Anbaute

Material : Hartschaum EPS 035 PW,
Fabrikat : Sto-Flexyl-Sockelplatte PS30SE
WLG035 stumpf o.glw.

gew. Frabrikat :
(Bieterangabe)

4,10 m²

Eventualpos. ohne GP

3.2.5 Zulage: verstärkte Armierung

Zulage zu Vorposition Perimeterdämmung Sockel:
Einbau eines systemkonformen **verstärkten** Armierungsgewebes, um eine höhere Putzstärke aufbringen zu können.

70,30 m²

NEP

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Eventualpos. ohne GP**3.2.6 Zulage: Leibungen bis 20 cm**

Zulage zur Vorposition Perimeterdämmung Sockel:
Perimeterdämmung in Leibungen und Stürze liefern und in Leibungen und Stürzen der Kellerfenster sowie in den Leibungen der Haustüren fachgerecht anbringen:
- einschl. Liefern und Anbringen des Eckprofils an den Leibungs- und Sturzkanten,
- einschl. gerade Kanten lot- und fluchtrecht herstellen,
- einschl. Berücksichtigung der Dicken des aufzubringenden WDVS an der Fassade und gfls. infolge des Bestandsuntergrunde notwendiger Angleichungen (gegenüber des WDVS gleichmäßig zurückgesetzte Sockeldämmung),
- einschl. Schutz aller angrenzenden Bauteile insbesondere der Holzbauteile,
- einschl. Herstellen des Unterschnitts in den Leibungen,
- einschl. An- bzw. Nacharbeiten der Beschichtung zur Sohlbankverblechung hin, gfls. nach deren erfolgtem späteren Einbau.

Material : wie Grundposition
Oberfläche : wie Grundposition
Leibungstiefe : bis 200 mm
Materialstärke : mind. 20mm

9,100 lfdm

NEP**Eventualpos. ohne GP****3.2.7 Perimeterdämmung Keller (erdberührter Bereich)**

wie vor, nur direkt beim Verfüllen als Verfüllschutz vor die Abdichtung gestellt und befestigt:

Einbauort : Kelleraußenwandseiten
Dämmplattendicke : **100mm**
Befestigung : mittels mit der Bitumenabdichtung verträglichem bituminösen Kleber **vollflächig, so daß kein Hinterlaufen möglich ist**
Oberfläche : glatt (keine Absätze zwischen den Stufenfalzen)
Sockelhöhe : h=UK Bestandfundament
h=ca. 20cm unter OKG=UK Sockeldämmung
Material : Hartschaum XPS, 035
Fabrikat : Sto-Perimeterplatte XPS
Anwendungstyp PW nach DIN 4108-10
Brandklasse E nach EN 13501-1
o.glw.

gew. Frabrikat :
(Bieterangabe)

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	48,10	m ²	_____	NEP

3.2.8 Kellerlichtschacht neu, l=0,80m

Kellerlichtschacht wie folgt neu herstellen:

- Sauberkeitsschicht d = ca 5 cm herstellen, unter Ablauf mind. 40x40x40cm Kies einbringen;
 - Betonsohle (bewehrt) als Fundamentplatte auf Kiesschicht herstellen d = 20 cm, einschl. Einbringen einer Ablauföffnung d= ca. 10cm (ca. Mitte Sohle über Kiesbetttasche); Oberfläche glatt, mit leichtem Gefälle zum Ablauf herstellen;
 - Lichtschachtwände d= 24cm aufmauern
 - Rollschicht als oberer Abschluß bündig mit OK Geländer herstellen, inkl. Stahlwinkel zur Befestigung der Lichtschachtgitter; Stahlwinkel beim mauern in die Fuge einlassen oder nachträglich in Mauerstein dübeln bzw. Rücksprung in Rollschicht vorsehen zur Aufnahme einer Gitterrost-Abdeckung, gemäß Bauherrnwunsch.
- Die Außenwand erhält vor Einbau der Kellerlichtschächte die vertikale Abdichtung.
Betonsohle und Schachtmauerwerk sind durch einen Dämmstreifen von der Außenwand zu trennen.
Die Dichtung ist zu schützen.

Größe: ca. 0,80m / 0,40m

Höhe : ca. 0,60m

Einbauort: Straßenseite

2 St

Eventualpos. ohne GP**3.2.9 Kellerfenster neu einbauen, 800x500**

- Kellerfenster liefern, an UK Sturz ausrichten, auf Höhe einbauen und Brüstungen bis UK Rahmen aufmauern, Anschlüsse beputzen;
Stahl-Kellerfenster, verzinkt, mit drehbaren Glas- und Gitterflügeln;
- Größe : ca. 800x500mm, 2 Flügel
(Maße sind vor Ort zu prüfen)

Der Ausbau der vorh. Kellerfenster erfolgt bauherrnseits.

2 Stück

NEP**3.2.10 Blockfundament Speicher Keller**

- Blockfundament für den Speicher im Keller liefern und herstellen:
- einschl. Schalungsarbeiten, inkl. Material
 - einschl. Verdichtung,
 - einschl. Abwarten der notwendigen Erhärungszeiten,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. Kontrolle der seitlichen Standsicherheit des Bodens und gfls. kurz vor dem Betonieren notwendigen nochmaligen Erdaushubs in Kleinmengen, dessen Abtransport und Entsorgung,
- einschl. Herstellen und Sichern sämtlicher Transportwege vom Antransport- oder Herstellungsort,
- einschl. gfls. auch der Absicherung von Dritten, die den Gefahrenbereich betreten müssen (ausreichende Hinweise).

Betongüte	:	C20/25 konstruktiv bewehrt		
Speicher	:	l/b/t=120/120/40cm		
Oberkante	:	zukünftige OK Sauberkeitsschicht		
		0,634	m ³	

3.2.11 Streifen-/Blockfundamente Treppenkörper

Streifen- oder Blockfundamente für die Gründungen der Treppenkörper am Anbau Nord und im Fußweg zur Straße liefern und herstellen:

- einschl. Schalungsarbeiten, inkl. Material
- einschl. Verdichtung,
- einschl. Abwarten der notwendigen Erhärtungszeiten,
- einschl. Kontrolle der seitlichen Standsicherheit des Bodens und gfls. kurz vor dem Betonieren notwendigen nochmaligen Erdaushubs in Kleinmengen, dessen Abtransport und Entsorgung,
- einschl. Herstellen und Sichern sämtlicher Transportwege vom Antransport- oder Herstellungsort,
- einschl. gfls. auch der Absicherung von Dritten, die den Gefahrenbereich betreten müssen (ausreichende Hinweise).

Betongüte	:	C20/25 konstruktiv bewehrt		
Treppenkörper	:	l/b/t=150/70/80cm (Anbau Nord)		
Treppenkörper	:	l/b/t=220/130/80cm (Straße)		
Oberkante	:	zukünftige OK Sauberkeitsschicht		
		4	St	

3.2.12 Kellerdeckenvorbereitung

Gewölbte Kellerdecke zum Aufbringen eines Leichtestrichs vorbereiten:

- einschl. Abfegen mit dem Stahlbesen und Absaugen der Oberflächen,
- gfls. Abdichtung und Haftbrücke streichen,
- einschl. Aufkantung zu allen aufgehenden Bauteilen hin,
- einschl. Schließen von Bestandsdurchbrüchen im Verband des vorh. Gewölbes,
- einschl. Schaffen von Durchbrüchen:
 - Durchbruch für Abluftzug für Gasbrennwerttherme
 - Durchbruch für Heizungsleitungen
 - Durchbruch für Leitungen Warmwasserzirkulation

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Durchbruch für Trinkwasserleitungen
 Durchbruch für Abwasserleitungen
 Die Durchbrüche können sinnvoll gemäß
 Gebäudetechnikplanung zusammengefaßt werden.

Hersteller : Schomburg Aquafin 2K
 oder gleichwertig

gew. Produkt :
 (Bieterangabe)

Die Beräumung des Kellers und der Abtransport früherer
 Sand- und Schuttauffüllungen oberhalb der Kellergewölbe
 erfolgt bauherrnseits.

35,40	m ²	_____	_____
-------	----------------	-------	-------

3.2.13 Dämmbeton EG

Dämmbeton liefern und über den Kappen herstellerekonform
 einbauen:

- fugenlos eingebaut und eben abgezogen
- Konsistenz beim Einbau: cremig
- Mindesteinbaudicke: 4 cm
- Einbautoleranz nach DIN 18202 für Unterböden

Technische Daten:

Trockenrohdichte: 250 kg/m³, zul.Toleranz: -10% / +10%

Druckfestigkeit: DIN EN 826 - 0,2 N/mm²

Wärmeleitzahl: I 10 tr. DIN 52612 - 0,078 W/mK

Wärmeleitzahl: I R - 0,09 W/mK

Brandklasse: DIN 4102 - B2

Dampfdiffusion: DIN 4108-3 $\mu = 7$

Mindesteinbaudicke: > 4 cm

Fabrikat : Thermozeil Type 250, Art.-Nr. 37000001
 bauaufsichtlich zugelassen nach DIN 18164-1
 Zulassungs-Nr. Z-23.11-266 oder gleichwertig

gew. Fabrikat:
 (Bieterangabe)

35,40	m ²	_____	_____
-------	----------------	-------	-------

3.2.14 Flächenabdichtung Unterbeton KG

Unterbeton fachgerecht mit einer flächigen Abdichtung
 versehen:

- Abdichtung gegen aufstauendes Sickerwasser /
 Grundwasser,
- vollflächig durch Bitumenmasse miteinander verklebt,
- einschl. Aufkantung an den aufgehenden Wänden bis OK
 Fußboden (h=ca. 20 cm),
- einschl. Überlappungen,
- einschl. Deckaufstrich,
- einschl. gfls. notwendigem Voranstrich,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Material	: Bitumen-Dichtungsbahn G 200 S 4 AI 0,1 mit Polyesterfaservlieseinlage nach DIN 52130			
Ort	: gesamtes KG			
	35,40	m ²		

3.2.15 Flächenabdichtung Kappendecke über KG

Horizontale Flächenabdichtung auf der Kappendecke über KG aus einer zementgebundenen kunststoffvergüteten Dichtungsschlämme gemäß DIN 18195 und den Herstellerangaben fachgerecht als komplette Leistung liefern und herstellen:

- einschl. Einlegen eines Dichtungsfließes im Bereich der Fenstertüren/Eingangstüren,
- einschl. sauberem Abschluß oberhalb der horizontalen Abdichtungslage (Hochziehen bis über OK FFb
- einschl. ev. notwendiger Haftgründe o.ä.,
- einschl. Kehlenausbildung in den Kappen-/Wandixeln, Ausgleich in den Kappen-/Kappenixeln, Ausgleichens von Fehlstellen im Kappenmauerwerk o.ä..

Material : zementgebundene Dichtungsschlämme
z.B. Schomburg Aquafin
oder gleichwertig

gew. Material :
(Bieterangabe)

35,40 m²**3.2.16 Flächenabdichtung Unterbeton innen**

Horizontale Flächenabdichtung auf dem Unterbeton aus einer zugelassenem Abdichtungsbahn liefern und den Herstellerangaben entsprechend fachgerecht als komplette Leistung herstellen:

- zuzüglich ca. 10 cm für Überlappung an allen Stößen
- unter nichttragenden / tragenden neuen Trennwänden hindurchgeführt,
- unaufgeforderte Vorlage der Zulassung der Abdichtung für erdberührte Bauteile gegen Bodenfeuchtigkeit und nichtdrückendes Wasser beim bauleitenden Büro.

Abwicklung : ca. 20,0+10,0=30,0cm
Hersteller : Knauf Katja
lose verlegt,
Stoßüberdeckung lose

gew. Fabrikat :
(Bieterangabe)

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

	152,900	lfdm	_____	_____
--	---------	------	-------	-------

3.2.17 Abdichtung an Innentüren

Abdichtung der Türnischen jeweils von Außenkante bis Außenkante Mauerwerk mittels zementgebundener Dichtungsschlämme herstellen und jeweils beidseitig in den Leibungen herum- und heraufziehen (Sockelhöhe h=30cm).
 - Herstellung des dichten Anschlusses durch Einlegen einer geeigneten Abdichtungslage als Abschluß der vertikalen Abdichtung gemäß DIN 18195 oder durch Einlegen eines Armierungsgewebes in die Spachtelschichten,
 - einschl. Überlappungen,
 - einschl. Rundens der Kante Abgleich Feldsteinmauerwerk oder Unterbeton, so daß die Abdichtung sicher um die 90° ausgebildet werden kann.

Stückzahl Türen : 5 Stk. EG
 Abwicklung : ca. 30cm
 Material : wie Vorposition o. glw.

gew. Material :
 (Bieterangabe)

	5	St	_____	_____
--	---	----	-------	-------

3.2.18 Abdichtung an Fenstertüren/Haustüren

Abdichtung der Türnischen jeweils von Außenkante bis Außenkante Mauerwerk mittels zementgebundener Dichtungsschlämme herstellen und jeweils beidseitig in den Leibungen herum- und heraufziehen (Sockelhöhe h=30cm).
 - Herstellung des dichten Anschlusses durch Einlegen einer geeigneten Abdichtungslage als Abschluß der vertikalen Abdichtung oder durch Einlegen eines Armierungsgewebes in die Spachtelschichten,
 - einschl. Überlappungen,
 - einschl. Rundens der Kante Abgleich Feldsteinmauerwerk oder Unterbeton, so daß die Abdichtung sicher um die 90° ausgebildet werden kann und der Butyllappen des Fensterelements anschließen kann.

Stückzahl Türen : 5 Stk. EG
 Abwicklung : ca. 30cm
 Material : wie Vorposition o. glw.

gew. Material :
 (Bieterangabe)

	5	St	_____	_____
--	---	----	-------	-------

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Eventualpos. ohne GP**3.2.19 Verdichtung Sohle KG**

Kellersohle sorgfältig bis zur Standfestigkeit verdichten:
 - bei mehrtägigem trockenem Wetter ist die Oberfläche des ungestörten zu verdichtenden Planums vor der Verdichtung vorsichtig anzunässen,
 - Der Nachweis der Verdichtung ist unaufgefordert dem Planungsbüro/Bauherrn vorzulegen (Kontrolle erfolgt durch den Bodengutachter).

Verdichtung : 97% der Proctordichte

1 psch

NEP**3.2.20 Verdichtung Sohle EG**

Sohlen unter der Wärmedämmung Schaumglasschotter/ unter kapillarbrechender Schicht sorgfältig bis zur Standfestigkeit verdichten:
 - bei mehrtägigem trockenem Wetter ist die Oberfläche des ungestörten zu verdichtenden Planums vor der Verdichtung vorsichtig anzunässen,
 - Der Nachweis der Verdichtung ist unaufgefordert dem Planungsbüro/Bauherrn vorzulegen (Kontrolle erfolgt durch den Bodengutachter).

Verdichtung : 97% der Proctordichte

Bauherrnseits wurde das Erdreich bzw. der ehem. Bodenaufbau auf eine gemeinsam abgesprochene Höhe zurückgebaut und entsorgt.

115,10 m²**3.2.21 Trennlage auf Erdreich/Auffüllung (Geotextil)**

Liefern und Verlegen einer Trennlage:
 - auf der verdichteten Auffüllung,
 - einschl. aller An- und Abschlüsse, sowie der nötigen Überlappungen (mind. 20 cm).

Orte : alle nicht unterkellerten Räume
 (R 1.3+1.7+1.7+1.9+1.1+1.11)

Material : Geotextil

115,10 m²**3.2.22 Wärmedämmung Glasschaumschotter EG**

Wärmedämmung aus Glasschaumschotter liefern und einbauen:
 - Einbau und Verdichtung gemäß Herstellerzulassung.

Körnung : 30-60mm

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Schichtstärke nach Einbau	: d=25cm			
Hersteller	: Geocell o. glw.			
gew. Fabrikat	:			
	(Bieterangabe)			
	104,60	m ²		

3.2.23 Trennlage Noppenbahn auf Schaumglas

Liefern und Verlegen einer für den Einsatzzweck geeigneten Trennlage:
- auf der verdichteten Schaumglasdämmung,
- einschl. aller An- und Abschlüsse, sowie der nötigen Überlappungen (mind. 20 cm).

Material : Delta-MS oder gleichwertig
(Noppenbahn von Fa. Dörken)

gew. Fabrikat:
(Bieterangabe)

104,60 m²**Eventualpos. ohne GP****3.2.24 Kapillarbrechende Schicht herstellen**

Kapillarbrechende Schicht unter Unterbeton aus gut verdichtbarem Kiessand- oder Mineralgemisch liefern und herstellen:
- Einbau zwischen den vorh. oder neuen Streifenfundamenten mittels Kleinbagger außerhalb des Hauses, Rest Handarbeit,
- einschl. der lagenweisen Verdichtung der kapillarbrechenden Schicht und Verdichtungsnachweis.

Qualität : Frostschutzmaterial
Durchlässigkeitsbeiwert : $k_f \geq 0,001 \text{ m/s}$
Dicke : d=ca. 20cm

Der Erdaushub bis OK ungestörtes Planum und dessen Lagerung auf dem Grundstück erfolgt bauherrnseits.

136,70 m²**NEP****Eventualpos. ohne GP****3.2.25 Trennlage unter Unterbeton**

Trennlage liefern und auf der kapillarbrechenden Schicht aufbringen:
- einschl. gffls. notwendigen Aufkantungen,
- einschl. Überlappung an den Stößen mind. 20 cm.

Materialart : PE-Folie
Materialdicke : **1*d=0,4 mm**

136,70 m²**NEP**

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.2.26 Unterbeton/Magerbeton

Liefern, Einbringen und Herstellen Unterbetons zwischen den Feldsteinfundamenten:

- einschl. ebenen Abziehens der Oberfläche,
- einschl. Anschluss an die Streifenfundamente.

Betongüte : C 16/20

Höhe : h=mind. 8 cm

Oberfläche : planeben, für das Aufbringen der Abdichtung geeignet

136,70 m²**Eventualpos. ohne GP****3.2.27 Bewehrungsstahl liefern und einbauen**

Bewehrungsstahl in allen Durchmessern, Matten, Abschnitten, Biegungen liefern und gemäß Statik / Bewehrungsplänen einbauen.

1,000 t

NEP**3.2.28 Fußbodendämmung EG Holzfaser**

Wärmedämmung aus hoch druckbelastbaren Holzfaser-Dämmplatten nach EN 13171 liefern und fachgerecht (ohne Wärmebrücken) auf dem Fußboden verlegen:

- einlagig,
- einschl. gfls. Dämmschüttung zum Ausgleich auf die Bitumenbahnabdichtung bringen, wo diese sich überlappen (planebene Auflage der Dämmplatten),
- einschl. Zwischenräume zwischen Leitungen und zu den Dämmplatten mittels Dämmschüttung verfüllt,
- FCKW-, HFCKW- und HFKW-frei,
- unter Berücksichtigung der Statik und des Wärmeschutznachweises,
- einschl. gfls. notwendigem Ausgleich aus Dämmschüttung zur vollflächigen Auflage der Dämmung auf der Abdichtung,
- Anwendungstyp nach DIN 4108-10: DEO, dg, dm, ds
- Brandverhalten nach DIN EN 13501: E
- entsprechend den Herstellerangaben,
- einschließlich aller Materialien und Nebenarbeiten.

Rohdichte: 250 kg/m³Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,050 W/(m²K)

Druckfestigkeit 150 kPa

Orte: : **EG Flur Anbau, EG Küche
EG Bäder, EG Flur**

Fabrikat: : Steico base gemäß Zulassung Z-23.15-1452 oder gleichwertig

Dicke: : **d= 50 mm**

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
gew. Fabrikat:..... (Bieterangabe)	47,30	m ²		

Eventualpos. ohne GP

3.2.29 Fußbodendämmung EG Polysterol-Hartschaum

Wärmedämmung aus hoch druckbelastbaren Polystyrol-Hartschaum-Dämmplatten nach EN 13163 liefern und fachgerecht (ohne Wärmebrücken) auf dem Fußboden verlegen:

- einlagig,
- einschl. Zwischenräume zwischen Platten mittels Dämmschüttung verfüllt,
- einschl. gfls. Dämmschüttung zum Ausgleich auf die Bitumenbahnabdichtung bringen, wo diese sich überlappen (planebene Auflage der Dämmplatten),
- einschl. Zwischenräume zwischen Leitungen und zu den Dämmplatten mittels Dämmschüttung verfüllt,
- FCKW-, HFCKW- und HFKW-frei,
- unter Berücksichtigung der Statik und des Wärmeschutznachweises,
- einschl. gfls. notwendigem Ausgleich aus Dämmschüttung zur vollflächigen Auflage der Dämmung auf der Abdichtung,
- Anwendungstyp nach DIN 4108-10: DEO, WAB;
- B1 nach DIN 4102.

Orte: : **EG Flur Anbau, EG Küche
EG Bäder, EG Flur**

Fabrikat : Knauf Therm SOL 031 Fußbodendämmplatte
Druckfestigkeit bei 10% Stauchung > 150 kPa
Bemessungswert $\lambda = 0,032 \text{ W/(m}^*\text{K)}$
oder gleichwertiger Art

Dicke : **d= 5 cm**

gew. Fabrikat:.....
(Bieterangabe)

47,30	m ²		NEP
-------	----------------	--	------------

3.2.30 Trittschalldämmung+Dampfbremse EG Holzfaser

Trittschalldämmung unter schwimmendem Estrich aus Holzfaserdämmstoff nach EN 13171 einlagig liefern und fachgerecht verlegen:

- als Unterlage für schwimmenden Estrich mit Holzfaserdämmstreifen (gesonderte Pos.),
- Qualitätstyp: DES sh, sg,
- Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: E
- Dyn. Steifigkeit **s' = 30 MN/m³**
- einschl. Ausgleichen des Untergrundes falls nötig,
- einschl. Dampfbremse.

Rohdichte: 160 kg/m³
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: 0,042 W/(mK)
Druckfestigkeit: 50 kPa

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Ort	:	unterkellerte Räume Raum 1.4 Raum 1.8+1.6+1.5 Raum 1.2
-----	---	---

Dämmstoffdicke	:	d=31/30 mm
Fabrikat	:	Steico therm SD gemäß Zulassung Z-23.15-1452 oder gleichwertig

gew. Fabrikat	: (Bieterangabe)
---------------	---	-------------------------

47,30 m²**Eventualpos. ohne GP**
**3.2.31 Trittschalldämmung+Dampfbremse EG
Polysterol-Hartschaum**

Trittschalldämmung unter schwimmendem Estrich aus Polystyrol-Hartschaum nach EN 13163 einlagig liefern und fachgerecht verlegen:

- als Unterlage für schwimmenden Estrich mit PE-Randdämmstreifen (gesonderte Pos.),
- Bezeichnung: **dL - c, 30 - 2 mm**
- BFA-Qualitätstyp: EPS 040 DES sg,
- Anwendungstyp nach DIN 4108-10: DES sg,
- B1 nach DIN 4102,
- Steifigkeitsgruppe **s' = 20 MN/m³**
- einschl. Ausgleichen des Untergrundes falls nötig,
- einschl. Dampfbremse.

Ort	:	unterkellerte Räume Raum 1.4 Raum 1.8+1.6+1.5 Raum 1.2
-----	---	---

Dämmstoffdicke	:	d=30 mm
Fabrikat	:	Knauf Therm Trittschalldämmplatte 040 DES sg für Verkehrslasten bis 5,0 KPa oder gleichwertiger Art

gew. Fabrikat	: (Bieterangabe)
---------------	---	-------------------------

47,30 m²

NEP

Eventualpos. ohne GP**3.2.32 Trennlage/Dampfbremse einlagig Fb EG**

Liefen und Aufbringen einer Trennlage/Dampfbremse **auf** der Trittschalldämmung Fußboden EG:

- gemäß Wärmeschutznachweis,
- einschl. Aufkantung am Randdämmstreifen und dampfdichtem Anschluß am aufgehendem Mauerwerk mittels zugelassenem Klebeband,
- einschl. Abschnitt der Trennlage nach erfolgtem Einbringen des Estrichs,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
- einschl. Überlappung an den Stößen mind. 20 cm und dampfdichter Verklebung mit einem zugelassenem Klebeband. Die Trennlage ist nur aufzubringen, wenn die Trittschalldämmung (Rollendämmung für Fußbodenheizungsverlegung) NICHT einschl. Dampfbremse/Trennlage) verlegt wird.				
Materialart : PE-Folie Materialdicke : d=0,2 mm Dampfdiffusion : sd>/=100m				
	152,90	m ²		NEP

3.2.33 Zementestrich Fb EG

Heizzementestrich schwimmend auf Trennlage über Dämmschicht liefern und komplett herstellen:

- einschl. der gfls. notwendigen Lieferung und dem Einbau sämtlicher Estrichgittermatten aus verzinktem Stahldraht oder PE, ihrer Überlappungen, Abstandshalter, o.ä. oder gfls. notwendiger Faserbewehrung des Estrichs,
- einschl. aller Anschlüsse des Estrichs an aufgehende Außen- und Innenwände mittels Randdämmstreifen,
- einschl. Anarbeitung an Dehnungsfugen und Ausbildung eines sauberen Abschlusses an Profile,
- einschl. des kompletten Höhennivellements nach Angabe der Bauleitung (je nach Bodenbelag gfls. unterschiedlich),
- einschl. der Abdeckung und gfls. Wässerung der Oberfläche des Estrichs je nach Witterung und ihr Schutz bis zum weiteren Bauablauf,
- einschl. aller Transportarbeiten zu den und im Umkreis der jeweiligen Einbaustellen,
- einschl. Aussparen / Abstellen der Duschbereiche in Abstimmung mit Gewerk Fliesenleger,
- einschl. Schutz aller im näheren Umkreis befindlicher Flächen (Abdecken und Wiederentfernen von Planen und Belägen etc.), auch Flächen zur Lagerung von Material.

Estrichgüte	:	CT-F4-S75 H55 güteüberwacht durch RAL-RG-818
Biegezugfestigkeit	:	4 N/mm ²
Max. Flächenlast	:	250kg/m ²
Maximale Einzellast:		150 kg geprüft am Prisma (Prüfzeugnis muß vorliegen)
Estrichdicke	:	d=75 mm
Oberfläche	:	planeben in allen Räumen frei zur Endbeschichtung ohne weitere Zwischenschichten)

47,30 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.2.34 Trennfuge

Trennfuge an den Türen während der Estricharbeiten einbringen, Kanten sauber, d.h. ebenengleich herstellen und Fuge nach Abschluß ALLER Arbeiten fachgerecht versiegeln. Während aller Arbeitsgänge ist die Fuge einzubeziehen (z.B. staubfreies Aussaugen vor jedem Arbeitsgang).

- Einbauorte : Tür Flur / Küche
 Tür Flur / Zimmer WE2 Wo/Kü
 Tür Küche / Zimmer WE1 Zi1
 Tür Küche / Zimmer WE1 Zi2
 Tür Flur / Zimmer WE1 Zi3
 Tür Küche / Bad
 Tür Küche WE 1 / Zimmer WE 1 Zi 3
 Tür Zimmer WE1 Zi1 / Bad
 Tür Flur Anbau / Zimmer WE1 Zi2
 Tür Bad WE2 / Zimmer WE 2
 Türen Außenwand 5 Stk.

18,000 lfdm

3.2.35 Randdämmstreifen Fb EG Holzfaser

Randdämmstreifen aus Holzfaserdämmstoff liefern und fachgerecht (ohne Wärmebrücken) als Trittschalldämm- und entkopplungsstreifen und Dehnungsfuge verlegen und bis zum Einbringen des Estrichs mit den Trennlagen zusammen fixieren:

- entsprechend den Herstellerangaben,
- einschließlich aller Materialien und Nebenarbeiten.

Hersteller : Steico oder gleichwertig

Dicke : 10 mm

Fabrikat : Steico soundstrip

gew. Fabrikat :
 (Bieterangabe)

68,500 lfdm

Eventualpos. ohne GP

3.2.36 Randdämmstreifen Fb EG Polyethylen

Randdämmstreifen passend zur Wärmedämmung liefern und fachgerecht (ohne Wärmebrücken) als Trittschalldämmstreifen und Dehnungsfuge verlegen und bis zum Einbringen des Estrichs mit den Trennlagen zusammen fixieren.

Material : Polypropylen mit PE-Streifen
 oder gleichwertiger Art

Dicke : RT 25/20mm

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

gew. Fabrikat	: (Bieterangabe)		
			68,500 lfdm	NEP

3.2.37 Dämmung unter Treppenaufleger

Wärmedämmung und Trittschalldämmung unter Treppenaufleger vom Normalbereich aussparen und durch ein für die Treppenlast ausgelegte druckfeste Dämmung ersetzen (liefern und einbauen):

Treppenbelastung : Eigenlast
zzgl. Verkehrslast 300kg/m²

Abmessungen : **ca. l/b/d=120/24/15cm**

Material : Foamglasdämmung
als Block oder Platte

gew. Material :
(Bieterangabe)

1	St		
---	----	--	--

3.2.38 LEWIS-Platten, Zementestrich, OG Bäder

Fußodenaufbau auf Holzbalkendecken in Bäder liefern und aufbringen:

- Balkenlage aushöhen,
- LEWIS-Platten (Trapezblech) gemäß Herstellerangabe und Vorschrift einbauen und fixieren, inkl. Trittschallstreifen Mineralwolle und Randdämmstreifen;
- **70 mm** Zementestrich aufbringen und ebenflächig abziehen,
- genaue Absprache bzgl. der Duschbereiche (Gefälleausbildung gemäß Zusatzposition unter Einhaltung der Mindeststärke am niedrigsten Punkt)
- Estrichfläche regelmäßig befeuchten und mit Folie abdecken.

Der Systemaufbau des Herstellers ist bindend, die Herstellerangaben zur Ausführung und zum Material sind strikt zu befolgen.

Estrichgüte : CT-F4-S75 H55
güteüberwacht durch RAL-RG-818

Biegezugfestigkeit : 4 N/mm²

Max. Flächenlast : 250kg/m²

Maximale Einzellast: 150 kg
geprüft am Prisma
(Prüfzeugnis muß vorliegen)

Estrichdicke : **d=70 mm**
Mindestdicke lt. Hersteller 53mm

Oberfläche : planeben

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		in allen Räumen frei zur Endbeschichtung ohne weitere Zwischenschichten)		
	13,30	m²		

3.2.39 **Zulage: Gefälle**

Zulage zu Vorposition:
Herstellen von Gefälle unter Einhaltung der Mindestestrichdecke von d=53mm (Hersteller Lewisplatte: Spillner Consult) im Bereich der Dusche.

Orte : Bad im Geschoß OG

2	St		
---	----	--	--

3.2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung	Summe:	
------------	---	---------------	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.3 Rückbau&Neubau Mauerwerk**3.3.1 Fensterbankabgleich**

Betonabgleich für Verblechung auf Mauerwerk im Gefälle liefern und aufbringen.

20,000	lfdm		
--------	------	--	--

3.3.2 Auflagerverbesserung

Auflagerverbesserung für Sturzneueinbau, da statisch notwendig, aus Mauerwerk im Innenbereich liefern und herstellen:

- lt. Statik **Auflager Unterzug** im Bereich der verlängerten Mittelwand
- einschl. Verzahnung im Bestandsmauerwerk,
- einschl. Aufstemmen der Auflager und Entsorgung des anfallenden Bauschutts,
- als komplette Leistung.

Mauerwerksgüte : KS 20+MG III bzw. lt. Statik
 Wandstärke : wie Bestand, ca. d=24cm
 Länge/Tiefe : ca. 50cm
Höhe : ca. 3 Schichten NF

2	St		
---	----	--	--

Eventualpos. ohne GP**3.3.3 Pfeilervorlage Mauerwerk EG**

Wandvorlagen für Auflager Unterzug liefern und gemäß Statik mit Punktfundament neu im Verbund aufmauern:

- Fundament aus Beton unbewehrt liefern und herstellen, einschl. Entsorgung Erdreich
- Wandvorlage mit Bestandsziegeln aufmauern,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen.

Abmessungen : b/t/h=0,25*0,25*3,08m
 Material neu : Mz 12 MG IIa,
 oberste 3 Schichten Mz 20 MG III

Ort : in EG WE 2 Wohnen/ Küche
 vor Außenwand Giebel &
 vor Trennwand

2	St		
---	----	--	--

NEP**3.3.4 Rückbau Trennwand EG**

Trennwand aus Mauerwerk im EG (Zimmer 1.8) zurückbauen. Putz, Mörtel und beschädigte Steine (kleiner als ein halber Kopf) entsorgen, intakte Steine bergen und zur Wiederverwendung an von der Bauherrnschft bezeichnetem Ort nebenliegend auf Palette stapeln:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. Sicherungsarbeiten,
- einschl. Arbeitsrüstung,
- einschl. Entsorgungs- und Deponiegebühren.

2,900 m³

3.3.5 Rückbau Schornstein

Schornstein aus Mauerwerk von EG Flur und ca. -0,30m unter OKFFb bis kurz unter First zurückbauen und Material komplett entsorgen:

- einschl. Sicherungsarbeiten,
- einschl. Arbeitsrüstung,
- einschl. Entsorgungs- und Deponiegebühren.

1,500 m³

3.3.6 Auftrag Versott-Ex

Auftrag von absperrenden Anstrichen auf Restflächen des ehem. Schornsteinmauerwerks:
- gfls. mehrfach

Ort : EG
Fläche : ca. 4m²
Untergrund : ungeputztes Mauerwerk.

1 psch

3.3.7 Mauerwerk Außenwand Brüstung abbrechen EG

Brüstungsmauerwerk und Pfeiler Außenwand Garten (Giebel Süd) mit Putz und Wandbeschichtungen im EG in Verlängerung der Fensterleibung als Öffnung abbrechen und entsorgen:

- einschl. Schneiden der Steine, soweit notwendig,
- einschl. Entsorgung des Materials und Deponiegebühren,
- einschl. Aufmauern der Anschläge im Brüstungsbereich,
- einschl. unterem Abgleich,
- einschl. Absteifungs- und Sicherungsmaßnahmen.

Material : Mauersteine/Kalkmörtel
Abmessungen : 1 Stk. Pfeiler: h/d/l=2,87/0,58/0,70m
2 Stk. Brüstungen: h/d/l=0,90/0,28/1,35m

Ort : Außenwand Garten (Giebel Süd)

2 St

3.3.8 Mauerwerk Außenwand Brüstung abbrechen OG

wie vor, nur an beiden Giebeln im OG:

Abmessungen : 2 Stk. Brüstungen: h/d/l=0,90/0,28/1,50m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Ort : auf beiden Giebeln

2	St	_____	_____
---	----	-------	-------

3.3.9 Mauerwerk Außenwand vorh. Öffnung abbrechen EG

Außenwandmauerwerk ehemals vorh. Fensteröffnungen mit Putz und Wandbeschichtungen im EG straßenseits als Öffnung abbrechen und entsorgen:

- einschl. Schneiden der Steine, soweit notwendig,
- einschl. Entsorgung des Materials und Deponiegebühren,
- einschl. gffls. Wiederherstellen der Anschläge,
- wie Rundbogenfenster nebenliegend,
- einschl. unterem Abgleich,
- einschl. Absteifungs- und Sicherungsmaßnahmen.

Der Sturzbogen ist vorhanden.

Material : Mauersteine/Kalkmörtel
 Abmessungen : 3 Stk. Öffnungen mit Rundbogen
 h/d/l=1,75/0,41/0,1,01m

Ort : straßenseits 2 Stk.
kirchenseits 1 Stk.

2	St	_____	_____
---	----	-------	-------

3.3.10 Mauerwerk Außenwand vorh. Öffnung abbrechen EG

Außenwandmauerwerk ehemals vorh. Fensteröffnungen mit Putz und Wandbeschichtungen im EG straßenseits als Öffnung abbrechen und entsorgen:

- einschl. Schneiden der Steine, soweit notwendig,
- einschl. Entsorgung des Materials und Deponiegebühren,
- einschl. gffls. Wiederherstellen der Anschläge,
- wie Rundbogenfenster nebenliegend,
- einschl. unterem Abgleich,
- einschl. Absteifungs- und Sicherungsmaßnahmen.

Der Sturzbogen ist nicht vorhanden. Der Bogen ist gemäß nächster Position nach Teilabbruch einzuschalen und herzustellen und dann erst die Öffnung vollständig abzubrechen.

Material : Mauersteine/Kalkmörtel
 Abmessungen : 3 Stk. Öffnungen mit Rundbogen
 h/d/l=1,75/0,41/0,1,01m

Ort : straßenseits 2 Stk.
kirchenseits 1 Stk.

1	St	_____	_____
---	----	-------	-------

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.3.11 Rundbogensturz mauern EG groß

Rundbogensturz in Außenwand gemäß Statik neu liefern und aufmauern:

- einschl. Vorbereitung und mauermäßige Herstellung des Auflagers auf beiden Seiten gemäß Statik,
- einschl. Arbeitsrüstung,
- einschl. Schalungsarbeiten,
- einschl. Sicherungs- und Absteifungsarbeiten,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. Korrosionsschutz.

Material : Mz 12, MG II bzw. lt. Statik

Sturzhöhe : **h=24cm**

Länge : l= ca. 1,30m (lichtes Öffnungsmaß)
(gemäß örtlichem Aufmaß vor Einbau)

Auflager : jeweils 3 Lagen Mauerwerk
gflls. Mz 20+MG III (lt. Statik)

Ort : **kirchenseits WE 1 Zi 1**

1	St		
---	----	--	--

3.3.12 Rundbogensturz mauern EG klein

Rundbogensturz in Außenwand gemäß Statik neu liefern und aufmauern:

- einschl. Vorbereitung und mauermäßige Herstellung des Auflagers auf beiden Seiten gemäß Statik,
- einschl. Arbeitsrüstung,
- einschl. Schalungsarbeiten,
- einschl. Sicherungs- und Absteifungsarbeiten,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. Korrosionsschutz.

Material : Mz 12, MG II bzw. lt. Statik

Sturzhöhe : **h=24cm**

Länge : l= ca. 0,80m (lichtes Öffnungsmaß)
(gemäß örtlichem Aufmaß vor Einbau)

Auflager : jeweils 3 Lagen Mauerwerk
gflls. Mz 20+MG III (lt. Statik)

Ort : **zur Seite Anbau Nord WE 1 Zi 2**

1	St		
---	----	--	--

3.3.13 Stahlsturz einbauen EG

Stahlträger in Außenwand gemäß Statik einbauen:

- **bestehend aus je 3 Sturzträgern,**
- einschl. Vorbereitung und mauermäßige Herstellung des Auflagers auf beiden Seiten zzgl. Stahlplatte gemäß Statik,
- einschl. aller Verbindungsmittel,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. Arbeitsrüstung,
- einschl. Sicherungs- und Absteifungsarbeiten,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. Korrosionsschutz.

Material : S 235
Profil : 3 Stk. HEB 140 o.ä. (lt. Statik)
 Länge : l= ca. 0,55m (lichtes Öffnungsmaß)
 (gemäß örtlichem Aufmaß vor Einbau)
 Auflager : jeweils b=ca. 20cm

Ort : giebelseits Straße WE 1 Zi 2

Stahllieferung gesondert.

1	St		
---	----	--	--

3.3.14 **Fensteröffnung/-anschlag neu**

Fensteröffnung / -anschlag gemäß Zeichnung und Statik neu herstellen:

- einschl. alten Fensteranschlag vorsichtig abtragen /herausbrechen,
- einschl. mind. einen Anschlag neu herstellen,
- einschl. Entsorgung und Deponiegebühren.

Abmessungen : b/t/h=0,55*0,41*1,09m
 Material neu : Mz 12 MG IIa

**Ort : Giebelseite Nord EG WE 1 Zimmer 2
 kleines Fenster**

1	St		
---	----	--	--

3.3.15 **Brüstung ausgleichen**

In bestehender/neuer Fensteröffnung Brüstungshöhe auf OK Brüstung der nebenliegenden Öffnung angleichen / aufmauern:

- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- im Verband, d.h. in waagerechter Linie

Abmessungen : l/t=0,55/0,41m
 Material neu : Mz 12 MG IIa

**Ort : Fenster WE 1 Zimmer 2
 straßenseits wie giebelseits**

1	St		
---	----	--	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.3.16 Stahlsturz einbauen OG

wie vor, nur:

- bestehend aus je 2 Sturzträgern,
- einschl. Vorbereitung und mauermäßige Herstellung des Auflagers auf beiden Seiten zzgl. Stahlplatte gemäß Statik,
- einschl. aller Verbindungsmittel,
- einschl. Arbeitsrüstung,
- einschl. Sicherungs- und Absteifungsarbeiten,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. Korrosionsschutz.

Material : S 235

Profil : je 2 Stk. HEB 140 o.ä. (lt. Statik)

Länge : l= ca. 1,50m (lichtes Öffnungsmaß)
(gemäß örtlichem Aufmaß vor Einbau)

Auflager : jeweils b=ca. 20cm

Ort : beide Giebelzimmer
WE 1 Wohnen/Küche

Stahllieferung gesondert.

2 St

3.3.17 Tür-Sturz Innenwände

Rückbau des vorh. Mauerwerks und Stahlsturz im EG liefern, einbauen und danach mit Bestandsziegeln als fortgeführtes Zierband bekleiden:

- bestehend aus je 3 Sturzträgern, lt. Statik,
- einschl. sämtlicher Bewehrung als Korb, gemäß den Bewehrungsskizze des Statikers
- Zierband wie nebenliegend,
- einschl. Edelstahlhalterungen und ihrer Befestigung am Stahlbetonsturz,
- beide Auflager aus Mauerziegeln innerhalb der Außenwand im Verband neu erstellen,
- einschl. aller Abstandshalter,
- einschl. sämtlicher Schalungsarbeiten inklusive Material bzw. einschl. U-Schale, z.B. von Wienerberger/Poroton
- einschl. Entsorgung von Abbruchmaterial.

Material : S 235

Profil : 2 Stk. HEB 140 o.ä. (lt. Statik)

Sturzlänge : bis 1,01m (lichte Öffnung)

Wandstärke : d=27cm

Einbauorte : WE 1 Zimmer 2 / WE 1 Küche
WE 1 Küche / WE 1 Zimmer 1
WE 1 Zimmer 2 / WE 1 Zimmer 3
WE 1 Flur Eingang / WE 1 Zimmer 3
WE 1 Flur Eingang / WE 2 Wohnen/Kü

Anzahl : 5 Stk.

Oberfläche : Unterseite planeben

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

	5	St	_____	_____
--	---	----	-------	-------

3.3.18 Tür-Sturz-Innenwand (ehem. Außenwand)

wie vor, nur:

statt Wandstärke d=27cm, hier d=44cm (ehem. Außenwand)

Material : S 235
Profil : **3 Stk. HEB 140 o.ä.** (lt. Statik)
Sturzlänge : **bis 0,88m** (lichte Öffnung)
Wandstärke : d=44cm

Einbauorte : WE 1 Bad / WE 1 Küche

	1	St	_____	_____
--	---	----	-------	-------

3.3.19 Mauerwerk Wandstücken Innenwände abbrechen

Mauerwerk für Türöffnungen im EG abbrechen und Material zur Wiederverwendung bergen bzw. entsorgen:

- einschl. Schneiden der Steine, soweit notwendig,
- einschl. gfls. Einsetzen von Einzelsteinen in das stehenbleibende Bestandsmauerwerk (wenn sich beim Herausbrechen Steinteile lösen),
- einschl. Entsorgung des Materials und Deponiegebühren,
- einschl. Sicherungsarbeiten.

Material : Mauerziegel

Abmessungen :

Innenwandstücken : l/d/h= bis 0,88/0,27/ca.2,24m (5Stk.)

Innenwandstück : l/d/h= bis 0,88/0,44/ca.2,24m (1Stk.)

Einbauorte : WE 1 Bad / WE 1 Küche
WE 1 Zimmer 2 / WE 1 Küche
WE 1 Küche / WE 1 Zimmer 1
WE 1 Zimmer 2 / WE 1 Zimmer 3
WE 1 Flur Eingang / WE 1 Zimmer 3
WE 1 Flur Eingang / WE 2 Wohnen/Kü

Anzahl : 5 Stk.

	3,900	m ³	_____	_____
--	-------	----------------	-------	-------

Eventualpos. ohne GP**3.3.20 Mauerwerk Wandstück Rundbogen lw abbrechen+neu aufmauern**

Mauerwerk über Türöffnung als Rundbogen (gerissenes Mauerwerk d=11,5cm) abbrechen und neu (d=24cm) aufmauern:

- einschl. Schneiden der Steine, soweit notwendig,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. Sturzausbildung gemäß Statik (über Tür)
- einschl. Entsorgung und Deponiegebühren,
- einschl. Sicherungsarbeiten.

Material : Mauerziegel
 Dicke Bestandswand : d=44cm (ehem. Außenwand)
 Dicke vorh. Rundbogen : d=11,5cm
 Dicke neuer Rundbogen : d=24cm
 Abmessungen : b/d/h= bis 0,88/0,27/ca.0,44m

Ort : WE 1 Zimmer 2 zu Bad

1	St		NEP
---	----	--	------------

3.3.21 Mauerwerk Aw vorh. Fensteröffnung schließen

Mauerwerk der ehem. Fensteröffnung (kein Rundbogen) mauerwerksmäßig schließen und als Nische herstellen:

- einschl. Schneiden der Steine, soweit notwendig,
- einschl. Verzahnung mit vorh. Mauerwerk,
- einschl. Entsorgung und Deponiegebühren,
- einschl. Sicherungsarbeiten.

Material : Mauerziegel
 Dicke Bestandswand : d=34cm (ehem. Außenwand)
 Dicke Ausmauerung : d=24cm (Nische d=10cm)
 Abmessungen : b/d/h= bis 0,55/0,24/1,09m

Ort : WE 1 Anbau Bad Giebel Nord

1	St		
---	----	--	--

3.3.22 Mauerwerk Aw Fensternischen neu ausmauern

Mauerwerk in Fensternischen unter Rundbogenfenstern abbrechen, entsorgen und Fensternischen mauerwerksmäßig zur übrigen Wandfläche planeben schließen:

- einschl. Schneiden der Steine, soweit notwendig,
- einschl. Verzahnung mit vorh. Mauerwerk,
- einschl. Entsorgung und Deponiegebühren,
- einschl. Sicherungsarbeiten.

Material : Mauerziegel Mz 12
 Dicke Bestandswand : d=44cm (ehem. Außenwand)
 Dicke Ausmauerung : d=ca. 24cm (Nische)
 Abmessungen : b/d/h= bis 1,26/0,24/0,82m

Ort : Nischen unter Rundbogenfenstern in Außenwänden

8	St		
---	----	--	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.3.23 Mauerwerk an Türöffnungen anpassen Außenwände

Mauerwerk für Türereinbau vorbereiten:

- einschneiden der Steine und Herstellen der zurückspringenden Ecke für den Einbau des Türrahmens.
- einschl. gfls. Einsetzen von Einzelsteinen in das stehenbleibende Bestandsmauerwerk (wenn sich beim Herausbrechen Steinteile lösen),
- einschl. Entsorgung des Materials und Deponiegebühren,
- Berechnung je Türöffnung.

Material : vorh. Mauerziegel
 Ecke Anschlag : ca. l/b=8/10cm

**Orte : Hintereingang Anbau Ost (zu Kirche)
 Hintereingang Anbau Nord
 Haupteingang (zur Straße)
 WE 1 Durchgang Zimmer 2 zu Bad**

2 St

3.3.24 Mauerwerk an Türöffnungen anpassen Innenwände

Mauerwerk für Türereinbau vorbereiten:

- teilweise Anschlag abbrechen,
- teilweise Anschlag neu aufmauern,
- gfls. einschneiden der Steine,
- einschl. gfls. Einsetzen von Einzelsteinen in das stehenbleibende Bestandsmauerwerk (wenn sich beim Herausbrechen Steinteile lösen),
- einschl. Entsorgung des Materials und Deponiegebühren,
- Berechnung je Türöffnung.

Material : vorh. Mauerziegel

Orte : WE 1 Zimmer 2 / WE 1 Küche
 WE 1 Flur Eingang / WE 1 Küche

2 St

3.3.25 Trennwände EG

Innenwand schalldämmend aus Mauerwerk liefern und herstellen:

- lt. Statik,
- einschl. der seitlichen Anschlüsse/ Einbindung/ Verzahnung an Bestandsmauerwerk (Außenwand & Innenwand),
- einschl. des oberen Abschlusses als bewehrter Abgleich ähnlich eines Ringankers

Mauerwerksgüte : KS 12+DBM
 Stoßfugen vermörtelt
 Oberfläche : planeben

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Abmessungen WE 1/2 :		l/d/h=6,00/0,24/3,08 m		
Abmessungen WE 1 :		l/d/h=2,28+3,00/0,24/3,08 m (Bad zu Wohnen)		
	38	St		

3.3.26 Deckenträger neu EG/OG

Stahlträger in Deckenebene unter statisch tragenden Bauteilen (Dachstiele o.ä.) in der Decke EG/OG gemäß Statik einbauen:

- einschl. Vorbereitung und Herstellen der Auflager gemäß Statik (Aushöhlung auf Ringanker, gfls. mittels Stahlplatte)
- einschl. Arbeitsrüstung,
- einschl. Sicherungs- und Absteifungsarbeiten,
- einschl. Korrosionsschutz,
- einschl. Scheibenausbildung (Stahlverbindungsmittel).

Material : S 235
Profil : **HEA 200** o.ä. (gemäß Statik)
 Länge : Einzellänge l= bis ca. 5,50m
 (gemäß örtlichem Aufmaß vor Einbau)

Ort : **gemäß Statik**

Stahllieferung gesondert.

2 St

3.3.27 Profilstahl liefern

Bewehrungsstahl in allen Durchmessern, Matten, Abschnitten, Biegungen liefern und gemäß Statik / Bewehrungsplänen einbauen.

3145 kg

3.3.28 Aussteifung Deckenebene

Aussteifung der Deckenebene gemäß Statik durch Aufbringen von Windrispenbändern:

- einschl. aller Verbindungsmittel,
- einschl. Arbeitsrüstung,
- einschl. Sicherungs- und Absteifungsarbeiten,
- einschl. Korrosionsschutz (verzinkt).

Material : Windrispenband d/b=4/40mm
 Oberfläche : Korrosionsschutz verzinkt
 Verbindung : ausgenagelt lt. Statik mit
 mind. 15 Stk. Kammnägeln l=40mm
 Kreuzung : lt. Statik
 Lage : lt. Statik
 Durchführung : lt. Statik

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

	44,000	lfdm		
--	--------	------	--	--

3.3.29 Ringanker Traufen

Stahlbetonringanker in Mauerwerks-U-Schalen lt. Statik unmittelbar unter Deckenebene EG/OG komplett liefern und herstellen:

- einschl. Rückbau/Neubau von ca. drei Mauerwerkschichten (vorh. Gesims),
- einschl. gfls. notwendigem Abgleich des Bestandsmauerwerks und gfls. neu aufzumauernder loser Schichten.
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. aller Schal- und Bewehrungsarbeiten,
- einschl. Anbindung an den weiterführenden Ringanker AUF Giebelwänden dem Verlauf der Dachschräge folgend,
- einschl. Absteifungsarbeiten.

Einbauorte : beide Traufen

Querschnitt : lt. Statik, ca. **b/h=30,0/24,5cm**,
unter Berücksichtigung der Betondeckung.

Länge : **Trauflänge l=15,60m**

Auflager : lt. Statik

Material : Stahlbeton C 20/25, Bewehrung, U-Schale
z.B. Wienerberger/Poroton

Bewehrung : lt. Statik, mind.
oben 2 Ø 14 mm
unten 2 Ø 14 mm
an Auflagern/über Stürzen Bügel Ø 8, e<10cm
im Feld Ø 8, e<15cm
siehe Zulage Öffnungsüberdeckungen

Oberfläche : planeben, überputzbar

	31,200	lfdm		
--	--------	------	--	--

3.3.30 Ringanker Giebelschrägen

wie vor, nur über dem Giebelmauerwerk:

- einschl. Rückbau/Neubau/Abgleich des Giebelmauerwerks auf der neuen Giebelhöhe (zum First leicht ansteigend),
- einschl. gfls. notwendigem Abgleich des Bestandsmauerwerks und gfls. neu aufzumauernder loser Schichten.
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. aller Schal- und Bewehrungsarbeiten,
- einschl. Anbindung an den weiterführenden Ringanker AUF Traufwänden,
- einschl. Absteifungsarbeiten.

Einbauorte : auf beiden Mauerwerksgiebelschrägen

Querschnitt : lt. Statik, ca. **b/h=24/23,8cm**,
unter Berücksichtigung der Betondeckung.

Länge : **Giebellänge einer Giebelseite l=ca. 8,00m**

Auflager : lt. Statik

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Material : Stahlbeton C 20/25, Bewehrung, U-Schale
z.B. Wienerberger/Poroton

Bewehrung : lt. Statik, mind.
oben 2 Ø 14 mm
unten 2 Ø 14 mm
an Auflagern/über Stürzen Bügel Ø 8, e<10cm
im Feld Ø 8, e<15cm
siehe Zulage Öffnungsüberdeckungen

Oberfläche : planeben, überputzbar

35,200 lfdm

3.3.31 Ringanker Trennwände

wie vor, nur über Trennwänden lt. Statik:

- einschl. teilweisen Rückbaus des Trennwandmauerwerks (bis zu drei Schichten),
- einschl. gfls. notwendigem Abgleich des Bestandsmauerwerks und gfls. neu aufzumauernder loser Schichten.
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. aller Schal- und Bewehrungsarbeiten,
- einschl. Anbindung an den weiterführenden Ringanker AUF Traufwänden,
- einschl. Stemmarbeiten Auflager
- einschl. Absteifungsarbeiten.

Einbauorte : auf beiden Mauerwerksgiebelschrägen

Querschnitt : lt. Statik, ca. **b/h=24/23,8cm**,
unter Berücksichtigung der Betondeckung.Länge : **Trennwandlänge l=ca. 15,60m**
l=ca. 6,42m

Auflager : lt. Statik

Material : Stahlbeton C 20/25, Bewehrung, in U-Schale
z.B. Wienerberger/Poroton o. KS (in WE 1)
oder frei eingeschalt (in WE 2)Bewehrung : lt. Statik, mind.
oben 2 Ø 14 mm
unten 2 Ø 14 mm
an Auflagern/über Stürzen Bügel Ø 8, e<10cm
im Feld Ø 8, e<15cm
siehe Zulage Öffnungsüberdeckungen
und Unterzugausbildung
lt. Vor- bzw. Folgepositionen

Oberfläche : planeben, überputzbar

24,300 lfdm

3.3.32 Zulage: Ringanker als Unterzug

Zulage:

Ringanker über Bad/Flur-Trennwand mittels
Bewehrungszulagen gemäß Statik als Unterzug für
Deckenbalken herstellen:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. aller Lieferungen und Leistungen.

Ort : Verlängerung der Trennwand in WE 2 Bad/Flur
bis Giebelwand Süd

Länge: lichter Auflagerabstand l=3,40m

3,400 lfdm

3.3.33 Zulage: Ringanker als Sturz

Zulage:

Ringanker über Trennwänden mittels Bewehrungszulagen
gemäß Statik als Sturz herstellen:

- einschl. aller Lieferungen und Leistungen.

Einbauorte : in/über verschiedenen Trennwänden

WE 1 Zimmer 2 / WE 1 Küche

WE 1 Küche / WE 1 Zimmer 1

WE 1 Zimmer 2 / WE 1 Zimmer 3

WE 1 Flur Eingang / WE 1 Zimmer 3

WE 1 Flur Eingang / WE 2 Wohnen/Kü

5 St

3.3.34 Ringanker Anbauwände

wie vor, nur über Anbauwänden lt. Statik:

- einschl. teilweisen Rückbaus des Anbauaußenwandmauerwerks (bis zu drei Schichten),
- einschl. gfls. notwendigem Abgleich des Bestandsmauerwerks und gfls. neu aufzumauernder loser Schichten.
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. aller Schal- und Bewehrungsarbeiten,
- einschl. Anbindung an den weiterführenden Ringanker AUF Traufwänden,
- einschl. Absteifungsarbeiten.

Einbauorte : auf beiden Mauerwerksgiebelschrägen

Querschnitt : lt. Statik, ca. **b/h=24/23,8cm**,
unter Berücksichtigung der Betondeckung.

Länge : **Außenwandlängen l=ca. 21,80m**

Auflager : lt. Statik

Material : Stahlbeton C 20/25, Bewehrung, U-Schale
z.B. Wienerberger/Poroton

Bewehrung : lt. Statik, mind.
oben 2 Ø 14 mm
unten 2 Ø 14 mm
an Auflagern/über Stürzen Bügel Ø 8, e<10cm
im Feld Ø 8, e<15cm
siehe Zulage Öffnungsüberdeckungen

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Oberfläche : planeben, überputzbar

19,800 lfdm

3.3.35 Zulage: Einbau mittels Betonpumpe (Ringanker)

Zulage zur Vorposition

Als Zulage zur Vorposition (Ringanker) Einbau des Betons mittels Betonpumpe.

Einsatzzeit : über den gesamten Betonierzeitraum
(mglw. auch mehrmals oder mehrtägig)

1 psch

3.3.36 Maueranker alt

Aufarbeiten der vorhandenen Maueranker durch:

- Kontrolle auf Verbindung der Anker zu vorhandenen Deckenbalken und korrektem Sitz im Mauerwerk,
- gfls. Ertüchtigung durch Auftragen eines Korrosionsschutzes und Neubefestigung,
- gfls. Rücksprache mit dem Statiker hinsichtlich Schädigungsgrad und notwendiger Ertüchtigungsmaßnahmen.

4 St

3.3.37 Fuge kraftschlüssig schließen

Fuge im Außenwandmauerwerk vorsichtig freistimmen und mit Quellmörtel auf ganzer Länge kraftschlüssig ausdrücken:

- einschl. Fuge von losen Bestandteilen reinigen / aussaugen.
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,

Ort : Giebel Süd-Westecke OG

Wandstärke : b=25cm

Fugenlänge : 2 Stk. ca. l=3,00m (Treppenriß)

Fugentiefe : wahrscheinlich in Wandstärke durchgehend

Fugenbreite : im Mittel ca. 30mm

Material : Sakret/QuickMix oder gleichwertig

gew. Fabrikat:
(Bieterangabe)

6,000 lfdm

3.3.38 Vernadelung

Rißvernadelung jeweils in den Mauerwerksfugen mittels ovaler hochfester Stähle liefern und herstellen:

- im ZUsammenhang mit Vorposition,
- Vernadelung ca. alle 3-5 Schichten,
- Nadellänge ca. 0,60 bis 1,00m, je nach Lage, gfls. beide

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Fugen zusmmen vernadeln.

Ort : Giebel Süd-Westecke OG

16

St

3.3.39 Leibungen vorbereiten

Leibungen aller Fenster/Fenstertüren für den Einbau der Fenster/Fenstertüren und das Anbringen der Leibungsdämmung vorbereiten:

- dafür Putz abnehmen,
- Fehlstellen nachputzen (Pinselputzqualität ausreichend)
- Leibungen/Stürze planeben herstellen für den Anschluß der vorkomprimierten Dichtungsbänder beim Einbau der Fenster-/Fenstertürenelemente und das Anbringen der Leibungsdämmung.

1

psch

3.3.40 Treppenloch schließen

Das Treppenloch des ehem. Kellerabgangs lt. Statik mauermäßig mittels Stahlbeton schließen:

- einschl. gfls. Schal- und Bewehrungsarbeiten oder Verlegen von zwei Stahlträgern und Einschleiben von Stahlbetonhohldielen, einschl. Aufbeton,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen.

Ort : Flur EG

1

psch

3.3.41 Mauerwerk Trennwand (Ausfachungen) abbrechen OG

wie vor, nur Trennwände OG, d.h.:

- Ausbau, Abtransport und Entsorgung der Mauerwerksgefache vor Rückbau des Dachtragwerks,
- einschl. Sicherungsmaßnahmen,
- einschl. Deponiegebühren.

Abmessungen : 2 Stk. Trennwände:
l/h/d=15,60/2,20/0,15m
Hölzer übermessen

Orte : beide Fachwerktrennwände im OG unter den Mittelpfetten

75,50 m²**3.3.42 Rückbau Decke Kehlbalckenlage**

Deckenfüllung und Unterdecke der Kehlbalckenlage vor Rückbau Dachtragwerk komplett zurückbauen und entsorgen:

- einschl. aller Nebenarbeiten,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	3	Rückbau&Neubau Mauerwerk

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
- einschl. Deponiegebügeln, - einschl. Arbeitsrüstung, - als komplette Leistung.	82,40	m ²	_____	_____

3.3.43 Stufenanlage Hintereingang Anbau Giebel Nord

Stufenanlage in Stahlbeton liefern und errichten:

- Fundamentunterbau aus Beton siehe gesonderte Position bei Bodenaufbau,
- einschl. Schal- und Bewehrungsarbeiten,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. Nebenleistungen.

Dem Auftragnehmer steht es in Absprache mit der Bauherrnschaft frei (in Bezug auf Größe, Farbe und Oberfläche der Treppenanlage), die Stufenanlage unter Zuhilfenahme von Betonfertigteilen herzustellen. Eine bequemes Steigungsverhältnis muß gewährleistet sein.

Abmessungen : l/b/h=ca. 1,50/0,70/ca. 30cm (2 Stufen)
Aussehen : dreiseitige Freitreppe

Ort : Hintereingang Anbau Nord

1 St

3.3.44 Stufenanlage Hauseingang

Stufenanlage in Stahlbeton liefern und errichten:

- Fundamentunterbau aus Beton siehe gesonderte Position bei Bodenaufbau,
- einschl. Schal- und Bewehrungsarbeiten,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen,
- einschl. Nebenleistungen.

Dem Auftragnehmer steht es in Absprache mit der Bauherrnschaft frei (in Bezug auf Größe, Farbe und Oberfläche der Treppenanlage), die Stufenanlage unter Zuhilfenahme von Betonfertigteilen herzustellen. Eine bequemes Steigungsverhältnis muß gewährleistet sein.

Abmessungen : l/b/h=ca. 2,20/1,30/ca. 45cm (3 Stufen)
Aussehen : dreiseitige Freitreppe

Ort : Hauseingang Straße

1 St

3.3 Rückbau&Neubau Mauerwerk**Summe:**

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	4	Außendämmung/-putz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.4 Außendämmung/-putz**3.4.1 Schützen von Bauteilen**

Sämtliche nicht zu verputzende / angrenzende Bauteile (Holz, Metall, Gehwege, Fenster, Fenstertüren etc.) sind mittels Folien / Abklebebänder etc. zu schützen und nach Arbeitsende wieder rückstandslos zu entfernen. Die Verträglichkeit von Klebebändern auf den Oberflächen der Beschichtungen von z.B. Fenstern ist gfls. mit der einbauenden Firma abzustimmen.

1	psch	_____	_____
---	------	-------	-------

3.4.2 Putzvorbereitung außen

Vorbereiten der Außenwandflächen:

- Durchsicht der Außenwände auf lose Flächen,
- Abnehmen von losen Flächen (gerechnet mit ca. 20% der Gesamtfläche), Prüfmethoden: Gitterschnitt, Klopfprobe, Wischprobe, Benetzungsprobe, Abreißproben, ggf. Baustoffprüflabor hinzuziehen,
- Ausgleichen dieser abgenommenen Flächen mit einem Kalkputz, ebenflächiges Abziehen mittels Putzlatte,
- vor den weiteren Arbeitsschritten Entfernen von Staub und absperrenden sowie haftungsmindernden Schichten, gfls. mittels Putzfräse.

Das Herstellen der Flucht- und Lotgerechtigkeit von Untergründenflächen wird bauherrnseits nicht gefordert. Die Planebenheit im Sinne der Zulassung der aufzubringenden Außendämmung ist ausreichend.

277,20	m ²	_____	_____
--------	----------------	-------	-------

3.4.3 Außendämmplatten Holzfaser

Außendämmplatten liefern und anbringen:

- fachgerechte Vorbereitung des Untergrundes / Beiputz zur Schaffung einer ebenen Fläche in Vorposition abgegolten.
- Ansetzen und -pressen der Dämmplatten und Befestigen mittels systemkonformen Dübeln, ca. 10 Befestigungspunkte/m². Den baulichen Gegebenheiten entsprechend ist dieser Mindestwert gfls. zu erhöhen. Eine Verankerungstiefe von > 3,0 cm im tragfähigen Untergrund ist einzuhalten
- Ein fester und dauerhafter Verbund von Dämmplatte und Untergrund muss auf der ganzen Fläche gewährleistet sein.
- einschl. Anschluß an die Steildachflächen mittels UdiFUGENBAND schlagregenfest,
- einschl. der An-/Abschlüsse an die Flachdächer (Ausbildung von h=30cm mittels Perimeterdämmung)
- einschl. aller An-/Abschlüsse zu allen Öffnungen/Fenstern (siehe Nachfolgeposition Laibungsdämmung),
- einschl. aller Übergänge (z.B. zur Perimeterdämmung mittels Laibungsdämmung o.ä.),
- einschl. aller Zuschnitte,
- einschl. aller Lieferungen und Leistungen.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	4	Außendämmung/-putz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Im Ergebnis soll die fertige Ausführung für den Verputz der Platten vorliegen.

Material:

Holzweichfaser- / Holzfaserdämmplatten zweilagig:

aus Nadelholz, Oberlage Nut und Feder, verputzfähig, kapillar leitfähig,

in zwei Rohdichten ca. 50 / 270 kg/m³

Lambda 0,048 W/mK

Baustoffklasse B2

Dicke: 16 cm

Hersteller : UdiRECO® mit UdiMONTAGE® SDM RECO oder gleichwertig

gew. Fabrikat : (Bieterangabe)

277,20	m ²	_____	_____
--------	----------------	-------	-------

3.4.4 Zulage: Pilaster an Ecken Straßen

Zulage zu Vorposition:

In Anlehnung an den Bestand Außendämmung Holzfaser an den Ecken in kompletter Höhe aufdoppeln und als Pilaster ausbilden (siehe Foto):

- einschl. der angedeuteten Fugen,
- einschl. aller Ecken, Kanten und Abschlüsse,
- gleichmäßige Aufteilung der Fugen.

Breite der Pilaster : b=bis 50cm

Höhe der Pilaster : Wandhöhe ab OK Sockel

7,600	lfdm	_____	_____
-------	------	-------	-------

3.4.5 Zulage: Traufgesimse Haus

Zulage zu Vorposition:

In Anlehnung an den Bestand Holzfaser an den Traufen in kompletter Länge aufdoppeln und als Gesims ausbilden (siehe Foto):

- einschl. aller Ecken, Kanten und Abschlüsse.

Höhe Gesims : h=bis 25cm

Profil Gesims : einfach profiliert mit leicht abgerundeter Kante

34,600	lfdm	_____	_____
--------	------	-------	-------

3.4.6 Leibungsdämmung außen d=40mm

Hohlraumfreie Montage der Leibungsdämmung aus Holzfaserdämmstoff passend zur Vorposition:

- auf dem vorbereiteten Untergrund (Pos. in Mauerwerkstitel: "Leibungsputz abstemmen und Leibungsflächen planeben

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	4	Außendämmung/-putz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

herstellen" enthalten.),
 - Befestigung durch Verklebung systemkonform,
 - einschl. Berücksichtigung des Unterschnitts für die
 Montage der Fensterbänke (dachdeckerseits),
 - einschl. aller Lieferungen und Leistungen.

Dämmstoffdicke : d=40mm

Leibungstiefe : bis 200 mm

Material : wie vor, nur als Laibungsdämmplatte
 UdiUNGER-DIFFUTHERM® L mit
 UdiSPEZIALKLEBER®
 oder gleichwertig

gew. Produkt :
 (Bieterangabe)

169,700 lfdm

Eventualpos. ohne GP**3.4.7 Leibungsdämmung außen d=20mm**

wie vor, nur:

Dämmstoffdicke : d=20mm

169,700 lfdm

NEP**3.4.8 Fensterbankgefälledämmung außen**

Hydrophobierte Holzfaserdämmplatte als Gefällekeil mit
 aufkaschierter, diffusionsoffener und wasserabweisender
 Vliesbahn zur Montage unter Fensterbänken als zweite
 wasserführende Ebene liefern und verlegen:

- entsprechend den Herstellerangaben aufbringen,
- einschließlich aller Materialien und Nebenarbeiten.

Hersteller : Steico oder gleichwertig

Produkt : STEICO fix

gew. Produkt:
 (Bieterangabe)

19,400 lfdm

3.4.9 Armierungsputz und Gewebeeinlage

Armierungsputz und Armierungsgewebe liefern und
 vollflächig auftragen:

- Putz systemkonform zum aufgebrauchten Dämmsystem,
- einschl. Einbettung des Armierungsgewebes im oberen
 Drittel mit 10 cm Stoßüberlappung,
- einschl. unterem Abschluß zum leicht zurückspringenden
 Sockelputz,
- einschl. Anputzleiste um alle Fenster / Fenstertüren /
 Haustüren,
- einschl. aller Gewebeeckwinkel und Sturz-/Laibungs-
 eckwinkel,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	4	Außendämmung/-putz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. des planebenen Abziehens der Oberfläche
- Mindestauftragsstärke 5 mm

Vor Weiterarbeit mind. 1 Tag pro mm trocknen und erhärten lassen.

Untergrund : UdiRECO®
 Produkte : UdiARMIERUNG® Gewebe
 in Kombination mit
 UdiGRUNDSPACHTEL®
 (Verbrauch ca.7,0 kg/m²)
 oder gleichwertig
 zzgl. Abschlussprofil für Rücksprünge
 zzgl. Putzanschlussleiste

gew. Produkt :
 (Bieterangabe)

304,90 m² _____

3.4.10 Armierungsputz und Gewebeeinlage Sockel

wie vor, nur Sockelflächen und:

abschließend zusätzlich Auftrag eines farblosen Abdichtungsanstrichs Sockeldichtschlämme systemkonform (Spritzwasserbereich) in gleichmäßigem Auftrag bis mindestens 30 cm über Oberkante Gelände im fertigen Zustand.

Produkt:
 UdiBASE® Sockeldichtschlämme

gew. Produkt:
 (Bieterangabe)

70,30 m² _____

3.4.11 Zulage: Rundbogen Armierung

Zulage: Rundbogen Armierung
 Liefern und Anbringen eines runden Armierungsgewebes an den Außenecken der Rundbögen:
 - einschl. Einbettung der Gewebefahnen in den Grundspachtel.

Eine optisch bzw. geometrisch einwandfreie Ausführung ist sicherzustellen.

Produkt:
 UdiARMIERUNG® Rundbogenprofil in Kombination mit
 UdiGRUNDSPACHTEL® oder gleichwertig

gew. Produkt:
 (Bieterangabe)

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	4	Außendämmung/-putz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

	6	St	_____	_____
--	---	----	-------	-------

3.4.12 Grundanstrich für Oberputz

Grundanstrich für mineralischen Edelputz fachgerecht aufmischen, gratfreie / gefilzte Armierungsoberfläche nach Herstellerangaben, satt tränkend und oberflächenschließend streichen oder rollen. Hinweise zu Verarbeitung und Untergrundvorbereitung sind beim Hersteller einzuholen.

Produkt : UdiMIRALO® Putzgrund
oder gleichwertig

gew. Produkt :
(Bieterangabe)

	341,01	m ²	_____	_____
--	--------	----------------	-------	-------

3.4.13 Oberputz mineralisch

Mineralischen Edelputz fachgerecht anmischen, mind. 2 mm stark auftragen und sofort nass in nass in gewünschter Oberflächenstruktur, eventuell nach Muster, abfilzen. Hinweise zu Verarbeitung und Untergrundvorbereitung sind beim Hersteller einzuholen. Optional ist dieser Edelputz einzufärben und die Folgeposition dann farblos aufzutragen(je nach Abstimmung mit der Untere Denkmalpflegebehörde.)

Produkte : UdiMIRALO® mineralischer Glättputz < 3,0 mm
oder gleichwertig

gew. Produkt:
(Bieterangabe)

	341,01	m ²	_____	_____
--	--------	----------------	-------	-------

3.4.14 Egalisationsanstrich

Mineralischen Edelputz nach Trocknung mit weißem oder eingefärbtem Egalisationsanstrich fachgerecht im gewählten Farbton aufrollen oder streichen. Hinweise zu Verarbeitung und Untergrundvorbereitung sind beim Hersteller Unger - Diffutherm einzuholen.

Ausgleichsanstrich : einmal streichen
Deckanstrich : zweimal streichen
Farbton : weiß oder farbig nach
UdiCOLOR® System
Nr:
(nach Abstimmung mit
Bauherrnschaft und Unterer
Denkmalpflegebehörde)

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	4	Außendämmung/-putz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Produkt	:	UdiMIRALO® Egalisationsanstrich oder gleichwertig
---------	---	--

gew. Produkt	: (Bieterangabe)
--------------	---	-------------------------

	341,01	m²	_____	_____
--	--------	----	-------	-------

3.4	Außendämmung/-putz	Summe:	_____
------------	---------------------------	---------------	-------

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	5	Innenputz

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.5 Innenputz

3.5.1 Schützen von Bauteilen

Sämtliche nicht zu verputzende / angrenzende Bauteile (Holz, Metall, Fenster, Fenstertüren, Böden etc.) sind mittels Folien / Abklebebänder / Filzen / Hartfaserpappen etc. zu schützen und nach Arbeitsende wieder rückstandslos zu entfernen. Die Verträglichkeit von Klebebändern auf den Oberflächen der Beschichtungen von z.B. Fenstern ist gffls. mit der einbauenden Firma abzustimmen.

1	psch	_____	_____
---	------	-------	-------

3.5.2 Putzvorbereitung innen

Durchsicht aller Mauerwerksflächen (Außen- und Innenwände). Entfernen von Ausbesserungen aus ungeeigneten Materialien und nicht mehr haltbaren Mauerwerksteilen, gffls. mittels Putzfräse:
 - einschl. Schuttentsorgung und Deponiegebühren,
 - einschl. Schmutz, Staub und haftungsmindernde Schichten entfernen
 - einschl. Verfüllen von großen Fehlstellen mit Lehmörtel,
 - einschl. dem Schließen der Elektroschlitz,
 - fertig für den weiteren Verputz.

Die geschädigten Flächen werden 20% geschätzt. Diese Zahl ist vor Angebotsabgabe zu prüfen.

Material:

Lehm-Unterputzmörtel mit Stroh:

Natur-Baulehm bis 5 mm, Sand bis 2 mm,
 Gerstenstroh 30 mm,
 Rohdichte 1700 kg/m³,
 Druckfestigkeit 1,5 N/mm²,
 Schwindmaß 2,5%,
 Haftfestigkeit 0,1 N/mm²,
 Abrieb < 1,0 g
 (z. B. CLAYTEC oder gleichwertig)

gew. Fabrikat:
 (Bieterangabe)

100,50	m ²	_____	_____
--------	----------------	-------	-------

3.5.3 Unterputz 1. Lage Mauerwerk innen

Putzgrund wandweise und ggf. mehrmals unmittelbar vor dem Putzauftrag mit Lehmschlämme einstreichen. Lehmputz als 1. Unterputz mit dem Holzbrett aufziehen und einarbeiten, alternativ schwungvolles Anwerfen mit der Maurerkelle. Maschinenputz zulässig. Herstellen einer rauen, griffigen und geeigneten Oberfläche für die nachfolgende Putzlage.
 - einschl. Anarbeiten an nebenliegende Bauteile o.ä.
 - Material und Arbeitsweise gemäß den geltenden DIN-

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	5	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Normen im Lehm- und Mauerwerksbau und entsprechend den Lehmbauregeln,
- für eine zügige Austrocknung ist zu sorgen.

Putzgrund : vorbereitetes ausgeglichenes Mauerwerk aus
Vorposition mit aufgebracht Wandheizung

Putzdicke : bis 16 mm (Ausgleich Flächen Wandheizung)
angesetzt werden 50% aller Wandflächen

Material**Lehm-Unterputzmörtel mit Stroh:**

Natur-Baulehm bis 5 mm, Sand bis 2 mm,

Gerstenstroh 30 mm,

Rohdichte 1700 kg/m³,Druckfestigkeit 1,5 N/mm²,

Schwindmaß 2,5%,

Haftfestigkeit 0,1 N/mm²,

Abrieb < 1,0 g

(z. B. CLAYTEC oder gleichwertig)

gew. Fabrikat:
(Bieterangabe)

251,10 m²**3.5.4 Unterputz 2. Lage Mauerwerk innen**

Putzgrund wandweise und ggf. mehrmals unmittelbar vor
dem Putzauftrag mit einem Sprühnebel befeuchten.

Lehmputz als vollflächiger Unterputz (über der
Wandheizung) mit dem Holzbrett aufziehen und einarbeiten,
alternativ schwungvolles Anwerfen mit der Maurerkelle.

Maschinenputz zulässig. Herstellen einer rauen, griffigen und
geeigneten Oberfläche für die nachfolgende Putzlage. .

- einschl. Anarbeiten an nebenliegende Bauteile o.ä.

- einschl. Einlatten von Öffnungen (flucht- und lotgerecht
zum Einbau der Elemente (Innentüren),

- Material und Arbeitsweise gemäß den geltenden DIN-
Normen im Lehm- und Mauerwerksbau und entsprechend den Lehmbauregeln,

- für eine zügige Austrocknung ist zu sorgen.

Putzgrund : vorbereitetes ausgeglichenes Mauerwerk
aus Vorposition

Putzdicke : bis 8-10 mm (vollflächiges Einlegen eines
Armierungsgewebes in das oberste Drittel
des Putzes, Abrechnung gesondert)

Material**Lehm-Unterputzmörtel mit Stroh:**

Natur-Baulehm bis 5 mm, Sand bis 2 mm,

Gerstenstroh 30 mm,

Rohdichte 1700 kg/m³,Druckfestigkeit 1,5 N/mm²,

Schwindmaß 2,5%,

Haftfestigkeit 0,1 N/mm²,

Abrieb < 1,0 g

(z. B. CLAYTEC oder gleichwertig)

Jute-Gewebe oder kunststoffummanteltes**Glasfasergewebe** oder gleichwertig

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	5	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

gew. Fabrikat:
(Bieterangabe)

502,20 m²

3.5.5 Oberputz eingefärbt

Putzgrund wandweise und ggf. mehrmals unmittelbar vor dem Putzauftrag vornässen (Sprühnebel). Lehmoberputz in einer Dicke von 6-8 mm mit dem Holz- oder PU-Brett aufziehen. Fluchtgerecht abgleichen. Oberfläche fein filzen / glätten.

Lehm-Unterputz muss durchgetrocknet sein.

Zum Binden von Oberflächenstaub Untergrund ggf.

Vornässen (Sprühnebel).

- einschl. Anarbeiten an nebenliegende Bauteile und deren Schutz durch Abkleben o.ä.,

- Material und Arbeitsweise gemäß den geltenden DIN-

Normen im Lehm- und entsprechend den Lehmbauregeln,

- für eine zügige Austrocknung ist zu sorgen,

- eingefärbt nach Bemusterung durch die Bauherrnschaft.

Putzgrund: Unterputz aus Vorposition

Material

Lehm-Oberputzmörtel (alternativ Lehm-Feinputzmörtel):

Gemischtkörniger gewaschener Sand 0-2 mm,

Lehm, Fasern Gerstenstroh bis 10 mm,

Zellulose, Methylcellulose < 0,1%.

(z. B. CLAYTEC oder gleichwertig)

eingefärbt nach Bemusterung durch die Bauherrnschaft

gew. Fabrikat:
(Bieterangabe)

502,20 m²

3.5.6 Putzträger, Schilfrohmatten Innenwände

Putzträger als vollflächige Putzgrundvorbereitung liefern und fachgerecht auf den OSB-Platten anbringen:

- Verwendung von verzinkten/eloxierten Klammern

(Klammern mind. 18mm),

- Rohrabstand an keiner Stelle über 8 mm,

- einschl. aller Überlappungen.

Orte : Trennwände im Dach

Material : Schilfrohmatten einlagig,
ca. 70-stengelig

Untergrund : Schalung OSB 3, d=22mm

Fabrikat : HISS Reet GmbH
oder gleichwertig

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	5	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
gew. Fabrikat:				
(Bieterangabe)				
	189,30	m ²		

3.5.7 Putzarmierung, Glasfasergewebe

Putzarmierung aus kunststoffummantelten Glasfasergewebe zum Überspannen rissegefährdeter Putzgrundflächen, als Flächenüberspannung im Innenbereich liefern und einarbeiten:
 - vollflächig an allen Wänden
 - Überlappung mind. 100mm.

- Untergrund : Mauerwerkswände mit Wandheizung
Schilfrohrmatten auf OSB 3 - Schalung
- Material : kunststoffummanteltes
Glasfasergewebe, grobmaschig
(mind. 5*5mm).
- Fabrikat : STO
- gew. Fabrikat :
(Bieterangabe)

674,20	m ²		
--------	----------------	--	--

Eventualpos. ohne GP

3.5.8 Putzarmierung, Jutegewebe

wie vor, nur:

- Material : Jutegewebe
- Bezugsquelle : Forstbedarf "Grube"
- gew. Fabrikat :
(Bieterangabe)

741,60	m ²		NEP
--------	----------------	--	------------

Eventualpos. ohne GP

3.5.9 Lehmbauplatte Trennwand DG

Lehmbauplatte liefern und fachgerecht anbringen:
 - einschl. sorgfältiger Lagerung und sorgfältiger Behandlung während des Materialtransports (Kantenschutz).

- Material : Lehmbauplatte
- Dicke : d=14cm
- Oberfläche : planeben
ohne Absätze an den
Plattenstößen
- Hersteller : Schleusner oder gleichwertig

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	5	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
gew. Fabrikat :				
		(Bieterangabe)		
	189,30	m ²	_____	NEP

3.5.10 Unterputz Kalk

Putzgrund gefachweise und ggf. mehrmals unmittelbar vor dem Putzauftrag vornässen (Sprühnebel). Kalkputz als Unterputz mit dem Holzbrett aufziehen und einarbeiten, alternativ schwungvolles Anwerfen mit der Maurerkelle. Herstellen einer rauen, griffigen und geeigneten Oberfläche für die nachfolgende Putzlage. Putzdicke 7-8mm. Flächen bei zu schnellem Austrocknen in den ersten 3-4 Tagen nachnässen (schwacher Sprühnebel).

Putzgrund: schwerer Lehmstein

Material

Kalkputzmörtel grob

Bindemittel Luftkalk,
Körnung bis 4 mm,
Haarzusatz. Mörtelgruppe CS I nach DIN EN 998-1
(z. B. CLAYTEC oder gleichwertig)

gew. Fabrikat:

(Bieterangabe)

143,40	m ²	_____	_____
--------	----------------	-------	-------

3.5.11 Oberputz Kalk

Putzgrund Luftkalkgrobputz mit Haarzusatz. Flächen ggf. mehrmals unmittelbar vor dem Putzauftrag vornässen (Sprühnebel). Kalkputz in einer Dicke von 7-8 mm mit dem Holz- oder PU-Brett aufziehen. Flucht- und lotgerecht abgleichen, Flächen rechtwinklig zueinander, (Oberflächen fertig zum Fliesen). nicht zu fliesende Oberfläche fein filzen / glätten. Feiner Kellen- oder Messerschnitt nebenliegenden Bauteilen, Tiefe ca. 2 mm. Flächen bei zu schnellem Austrocknen in den ersten 3-4 Tagen nachnässen (schwacher Sprühnebel).

Material

Kalkputzmörtel:

Bindemittel Luftkalk,
Körnung bis 1,6 mm,
Mörtelgruppe CS I nach DIN EN 998-1
(z. B. CLAYTEC oder gleichwertig)

gew. Fabrikat:

(Bieterangabe)

143,40	m ²	_____	_____
--------	----------------	-------	-------

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	5	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.5.12 Leibungsputz innen bis 300mm

als Zulage zur Vorposition:

- an allen Öffnungen Leibungen herstellen,
- einschl. Kantenausbildung leicht gerundet, gfls. zum Sturzixel auslaufend.

Leibungstiefe: bis 300 mm

169,700 lfdm

3.5.13 Unterputz Trennwände innen

Putzgrund wandweise und ggf. mehrmals unmittelbar vor dem Putzauftrag mit Lehmschlämme einstreichen. Lehmputz als Unterputz mit dem Holzbrett aufziehen und einarbeiten, alternativ schwungvolles Anwerfen mit der Maurerkelle. Maschinenputz zulässig. Herstellen einer rauen, griffigen und geeigneten Oberfläche für die nachfolgende Putzlage. Putzdicke 6-8mm.

- einschl. Anarbeiten an nebenliegende Bauteile und deren Schutz durch Abkleben o.ä.
- Material und Arbeitsweise gemäß den geltenden DIN-Normen im Lehm- und Fachwerkbau und entsprechend den Lehm- und Fachwerkbauvorschriften, für eine zügige Austrocknung ist zu sorgen.

Putzgrund: Bestandsmauerwerk bzw.
Fachwerk Bestand mit Mauerwerksausfachung

Material**Lehm-Unterputzmörtel mit Stroh:**

Natur-Baulehm bis 5 mm, Sand bis 2 mm,
Gerstenstroh 30 mm,
Rohdichte 1700 kg/m³,
Druckfestigkeit 1,5 N/mm²,
Schwindmaß 2,5%,
Haftfestigkeit 0,1 N/mm²,
Abrieb < 1,0 g
(z. B. CLAYTEC oder gleichwertig)

gew. Fabrikat:
(Bieterangabe)

112,60 m²**3.5.14 Oberputz Trennwände innen**

Putzgrund wandweise und ggf. mehrmals unmittelbar vor dem Putzauftrag vornässen (Sprühnebel). Lehmoberputz in einer Dicke von 6-8 mm mit dem Holz- oder PU-Brett aufziehen. Fluchtgerecht abgleichen. Oberfläche fein filzen / glätten.

Lehm-Unterputz muss durchgetrocknet sein.
Zum Binden von Oberflächenstaub Untergrund ggf. Vornässen (Sprühnebel).

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2019_1	Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
	3	Bauhauptarbeiten
	5	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- einschl. Anarbeiten an nebenliegende Bauteile und deren Schutz durch Abkleben o.ä.,
- Material und Arbeitsweise gemäß den geltenden DIN-Normen im Lehm- und Mauerwerksbau und entsprechend den Lehm- und Mauerwerksbauregeln,
- für eine zügige Austrocknung ist zu sorgen.

Putzgrund: Unterputz aus Vorposition

Material

Lehm-Oberputzmörtel (alternativ Lehm-Feinputzmörtel):

Gemischtkörniger gewaschener Sand 0-2 mm,
 Lehm, Fasern Gerstenstroh bis 10 mm,
 Zellulose, Methylcellulose < 0,1%.
 (z. B. CLAYTEC oder gleichwertig)
 eingefärbt nach Bemusterung durch die Bauherrnschaft

gew. Fabrikat:
 (Bieterangabe)

112,60	m²		
--------	----	--	--

Eventualpos. ohne GP

3.5.15 Zulage: Anputzleiste / Fugendichtprofil Fenster/Fenstertüren

Zulage zu Vorposition:
 Anputzleiste / Fugendichtprofil liefern und einbauen:
 - einschl. Herstellen des dichten Anschlusses an Fenster, wie vorgesehen zur Gewährleistung der Winddichtigkeit um das ganze Fenster,
 - unaufgeforderte Vorlage des Prüfzeugnisses (insbesondere der Lack-/Lasurverträglichkeit des Klebebandes).

Material : z.B. Anputzleiste von STO o.glw. mit integriertem Fugendichtprofil

gew. Fabrikat :
 (Bieterangabe)

169,700	lfdm		NEP
---------	------	--	------------

3.5	Innenputz	Summe:	
------------	------------------	---------------	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
3 Bauhauptarbeiten

Ausgabeumfang: OZ Gesamtbetrag
in EUR

Zusammenstellung

3.1	Grundleitungen & Abläufe	_____
3.2	Bodenaufbau/-abdichtung/-dämmung	_____
3.3	Rückbau&Neubau Mauerwerk	_____
3.4	Außendämmung/-putz	_____
3.5	Innenputz	_____
3	Summe	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz
4 Stunden

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

4	Stunden			
----------	----------------	--	--	--

Eventualpos. ohne GP

4.1	Stundensatz Gerüstbau-Werker			
-----	-------------------------------------	--	--	--

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:
Gerüstbau-Werker

	1	h	_____	NEP
--	---	---	-------	------------

Eventualpos. ohne GP

4.2	Stundensatz Gerüstbau-Helfer			
-----	-------------------------------------	--	--	--

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:
Gerüstbau-Helfer

	1	h	_____	NEP
--	---	---	-------	------------

Eventualpos. ohne GP

4.3	Stundensatz Helfer, Maurer-/Putz-/Betonarbeiten			
-----	--	--	--	--

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen

	1	h	_____	NEP
--	---	---	-------	------------

Eventualpos. ohne GP

4.4	Stundensatz Fachwerker, Maurer-/Putz-/Betonarbeiten			
-----	--	--	--	--

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen

	1	h	_____	NEP
--	---	---	-------	------------

4	Stunden			
----------	----------------	--	--	--

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2019_1 Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz

Ausgabeumfang: Gesamtbetrag
OZ in EUR

Zusammenstellung

2	Baustelleneinrichtung/Gerüstarbeiten	_____
3	Bauhauptarbeiten	_____
4	Stunden	_____
	Summe	=====
	+ 19 % MwSt.	_____
	Bruttosumme Gerüst+Mauerwerk+WDVS+Putz	=====